

Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Веры Андриановой ул, д.24

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			3,31				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			588,29	568,49			
1	Содержание общего имущества, в том числе:		32,77	339,85	326,89	326,89	45,73	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			37,07	35,66			
	Аварийное обслуживание			13,68	13,16			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			2,65	2,55			
	Вентканалы, газоходы			5,30	5,09			
1,2	Управление многоквартирным домом, в том числе:			106,37	102,31			
1,21	Услуги РЦ			48,55	46,70			
1,22	Управление многоквартирным домом			57,82	55,61			
1,3	Содержание придомовой территории			114,75	110,38			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			5,74	5,52			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			54,29	52,22			
1,11	Содержание мусоропроводов							
1,12	Обслуживание и текущий ремонт лифтов							
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		19,19	182,85	177,83		24,21	
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:	36,29	7,66	65,60	80,68	85,24	9,48	31,72
	в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников				16,90			
3	Коммунальные услуги, в том числе:		26,50	383,73	374,70		35,53	
3,1	Электроэнергия		0,51		0,01		0,50	
3,2	Холодное водоснабжение		15,41	227,69	222,32		20,78	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение		10,55	156,04	152,37		14,22	
3,5	Центральное отопление		0,03				0,03	
4	Плата за наём		2,75	26,6	26,1		3,25	
5	Повышающий коэффициент ХВС		5,79	46,13	44,99		6,93	
6	Пеня		0,22	0,97	0,91		0,28	
7	Обслуживание коллективных приборов учёта тепловой энергии		2,02	12,29	11,16		3,15	
8	Содержание - ХВС		0,31	3,16	3,06		0,42	
9	Содержание -ЭЭ		2,79	26,47	25,67		3,59	
10	Содержание - Водоотведение			1,52	1,27		0,25	
11	Частичный ремонт помещений			32,67	32,2	40,06	0,47	
	Всего по документам		99,99	1121,85	1088,55		133,29	

Директор
Гл. бухгалтер



Кривов А.В.
Акимова Н.С.