

**Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Веры Андриановой ул, д.32

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			4,69				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			1077,45	1081,57			
1	Содержание общего имущества, в том числе:		59,60	537,32	536,22	<i>536,22</i>	60,70	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			58,62	58,50			
	Аварийное обслуживание			21,63	21,59			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			4,19	4,18			
	Вентканалы, газоходы			8,37	8,36			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			168,17	167,83			
1,21	Услуги РЦ			76,76	76,60			
1,22	Управление многоквартирным домом			91,41	91,23			
1,3	Содержание придомовой территории			181,43	181,06			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			9,07	9,05			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			85,83	85,66			
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов: в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников	27,95	34,32	281,32	286,26	32,86	31,88	281,33
					2,50			
3	Коммунальные услуги, в том числе:		73,41	521,98	526,60		68,79	
3,1	Электроэнергия							
3,2	Холодное водоснабжение		43,55	309,72	312,45		40,82	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение		29,86	212,26	214,15		27,97	
4	Плата за наём		11,19	61,56	59,82		12,93	
5	Повышающий коэффициент ХВС		14,39	72,97	77,82		9,55	
6	Дополнительные услуги		5,46		2,25		3,21	
7	Пеня			1,70	0,72		0,98	
8	Обслуживание коллективных приборов учёта тепловой энергии		2,04	12,14	11,83		2,35	
9	Содержание - ХВС		0,47	4,22	4,16		0,53	
10	Содержание - ЭЭ		4,85	36,29	36,23		4,91	
11	Расходы по взысканию задолженности		1,00	1,50	1,75		0,75	
12	Содержание - Водоотведение			1,88	1,58		0,29	
	Всего по дому		239,11	1791,71	1804,34		226,48	

Директор
Гл. бухгалтер

Кривов А.В.
Акимова Н.С.

