

**Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Веры Андриановой ул, д.64

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						Остаток на конец
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	
	Обслуживаемая площадь			3,34				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			647,22	659,19			
1	Содержание общего имущества, в том числе:		53,48	342,64	347,55	347,55	48,58	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			37,38	37,91			
	Аварийное обслуживание			13,79	13,99			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			2,67	2,71			
	Вентканалы, газоходы			5,34	5,42			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			107,24	108,78			
1,21	Услуги РЦ			48,95	49,65			
1,22	Управление многоквартирным домом			58,29	59,13			
1,3	Содержание придомовой территории			115,70	117,35			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			5,78	5,87			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			54,73	55,52			
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		28,32				24,90	
1,16	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками			184,35	187,77			
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:	45,76	21,22	120,23	126,37	25,42	17,57	146,73
	в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников				2,50			
3	Коммунальные услуги, в том числе:		79,65	389,33	402,34		66,64	
3,1	Электроэнергия		0,32		0,15		0,16	
3,2	Холодное водоснабжение		47,05	231,01	238,62		39,44	
3,4	Водоотведение		32,28	158,32	163,56		27,04	
4	Плата за наём		5,98	25,23	24,91		6,29	
5	Повышающий коэффициент ХВС		15,54	57,16	60,19		12,51	
6	Дополнительные услуги		10,25		4,66		5,59	
7	Уборка МОП		18,96	109,20	111,73		16,42	
8	Пеня		10,08	18,53	19,35		9,26	
9	Обслуживание коллективных приборов учёта тепловой энергии		2,27	12,39	12,28		2,38	
10	Снятие показаний индивидуальных ПУ		1,50	8,40	8,60		1,30	
11	Содержание - ХВС		0,45	2,80	2,87		0,38	
12	Содержание - ЭЭ		4,84	24,85	25,86		3,83	
13	Расходы по возмещению задолженности		2,50	2,00	3,50		1,00	
14	Содержание - Водоотведение			1,34	1,13		0,21	
	Всего по дому		255,06	1298,45	1336,63		216,87	



Кривов А.В.

Адресов Н.С.