

Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"
об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018
Габцевское ш, д.81
Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			5,46				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			817,68	706,64			
1	Содержание общего имущества, в том числе:			461,93	402,58	402,58	59,35	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			50,39	43,92			
	Аварийное обслуживание			18,60	16,21			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			3,60	3,14			
	Вентканалы, газоходы			7,20	6,27			
1,2	Управление многоквартирным домом, в том числе:			144,58	126,00			
1,21	Услуги РЦ			65,99	57,51			
1,22	Управление многоквартирным домом			78,59	68,49			
1,3	Содержание придомовой территории			155,98	135,94			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			7,80	6,80			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			73,79	64,31			
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)						32,14	
1,16	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками			250,98	218,83			
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:	0		104,77	90,27	104,83	19,55	-14,56
	в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников				5,05			
3	Коммунальные услуги, в том числе:			346,41	317,92		28,49	
3,1	Электроэнергия							
3,2	Холодное водоснабжение			205,55	188,64		16,90	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение			140,86	129,28		11,58	
4	Плата за наём			22,04	18,73		3,31	
5	Повышающий коэффициент ХВС			27,61	26,93		0,67	
6	Уборка МОП			19,50	8,98		10,52	
7	Пеня			0,35	0,21		0,33	
8	Обслуживание коллективных приборов учёта тепловой энергии			5,24	3,19		2,05	
9	Снятие показаний индивидуальных ПУ			7,49	6,53		0,96	
10	Содержание - ХВС			5,78	5,00		0,79	
11	Содержание - Водоотведение			81,62	70,73		10,89	
12	Содержание - Водоотведение			3,06	2,58		0,48	
	Всего по дому			1336,79	1167,24		169,54	



(Handwritten signature)

Кривов А.В.
Акимова Н.С