

**Отчет**  
**УК ООО "УК "Ваш Уют"**  
**об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД**  
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018  
Гурьянова ул, д.57 кор.1  
**Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД**

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			3,27				
	<b>Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД</b>			601,74	584,95			
1	<b>Содержание общего имущества, в том числе:</b>		52,65	350,14	342,00	350,14	60,78	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			40,74	39,79			
	Аварийное обслуживание			15,03	14,68			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			2,91	2,84			
	Вентканалы, газоходы			5,82	5,68			
1,2	Управление многоквартирным домом, в том числе:			116,87	114,16			
1,21	Услуги РЦ			53,34	52,11			
1,22	Управление многоквартирным домом			63,53	62,05			
1,3	Содержание придомовой территории			126,09	123,16			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			6,30	6,16			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			36,37	35,53			
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок ( с учетом КТО)		11,42	170,11	164,90		16,63	
2	<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:</b>	367,15	10,73	81,49	90,75	73,43	14,17	384,49
	в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников				12,70			
	в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ					66,48		
3	<b>Коммунальные услуги, в том числе:</b>		33,28	245,21	250,88		27,60	
3,1	Электроэнергия		0,24		0,02		0,22	
3,2	Холодное водоснабжение		19,59	145,50	148,84		16,24	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение		13,44	99,71	102,02		11,14	
4	Повышающий коэффициент ХВС		0,47	9,85	10,68		-0,35	
5	Пени		0,91	4,03	4,07		0,88	
6	Содержание - ХВС		0,48	3,33	3,23		0,59	
7	Содержание - ЭЭ		3,52	22,36	21,94		3,94	
8	Расходы по взысканию задолженности			0,50	0,50			
9	Содержание - Водоотведение		1,56	2,35	4,69		-0,78	
	<b>Всего по дому</b>		<b>115,02</b>	<b>889,38</b>	<b>880,95</b>		<b>123,46</b>	

Директор  
Гл.бухгалтер

Кривов А.В.  
Акимова Н.С.

