

**Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Ленина ул, д.43

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

	Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
Обслуживаемая площадь			3,56				
Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			1093,77	1020,15			
1 Содержание общего имущества, в том числе:		54,37	363,66	338,20	<i>338,2</i>	79,83	
1,1 Содержание конструктивных элементов жилых зданий			39,67	36,89			
Аварийное обслуживание			14,64	13,62			
Дезинфекция, дератизация и т.д.			2,83	2,64			
Вентканалы, газоходы			5,67	5,27			
1,2 Управление многоквартирным домом, в том числе:			113,82	105,85			
1,21 Услуги РЦ			51,95	48,31			
1,22 Управление многоквартирным домом			61,87	57,54			
1,3 Содержание придомовой территории			122,79	114,20			
1,4 Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			6,14	5,71			
1,5 Техническое обслуживание внутридомовых сетей			58,09	54,02			
1,13 Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		29,53	191,46	182,74		38,26	
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:	137,46	35,56	538,65	563,31	773,16	75,00	-72,39
в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников				24,10			
в т.ч. поступления от сдачи в аренду зем.участка				40,00			
в т.ч. расходы на услуги "содержание -ЭЭ", "содержание-ХВС" за счёт средств текущ.ремонта по решению собрания собственников					133,05		
3 Коммунальные услуги, в том числе:		94,59	403,85	406,53		91,91	
3,1 Электроэнергия		0,51		0,09		0,41	
3,2 Холодное водоснабжение		55,88	239,63	241,16		54,35	
3,3 Горячее водоснабжение							
5 Повышающий коэффициент ХВС		14,88	62,95	63,97		13,86	
6 Дополнительные услуги		11,34		4,77		6,57	
7 Пеня		13,76	21,01	23,52		11,26	
8 Обслуживание коллективных приборов учёта тепловой энергии		2,18	12,2	11,12		3,26	
9 Содержание - ХВС		0,49	3,41	3,18		0,72	
10 Содержание ЭЭ		4,94	54,22	41,01		18,15	
11 Расходы по взысканию задолженности		2,00	2,5	2,85		1,65	
12 Содержание - Волокнооплетение			1,63	1,25		0,38	
Всего по дому		268,06	1675,68	1599,28		344,46	

Директор
Гл.бухгалтер



Кривов А.В
Акимова Н.С