

Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Майская ул, д.15

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

| № п/п | Виды благоустройства | тыс. руб. | | | | | | |
|-------|--|-------------------|----------------|----------------|----------------|-----------|---------------|------------------|
| | | Остаток на начало | Долг на начало | Начислено | Оплачено | Выполнено | Долг на конец | Остаток на конец |
| | Обслуживаемая площадь | | | 4,93 | | | | |
| | Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД | | | 979,72 | 933,72 | | | |
| 1 | Содержание общего имущества, в том числе: | | 53,19 | 530,09 | 498,22 | 530,09 | 85,06 | |
| 1,1 | Содержание конструктивных элементов жилых зданий | | | 54,63 | 51,35 | | | |
| | Аварийное обслуживание | | | 20,16 | 18,95 | | | |
| | Дезинфекция, дератизация и т.д. | | | 3,90 | 3,67 | | | |
| | Вентканалы, газоходы | | | 7,81 | 7,34 | | | |
| 1,2 | Управление многоквартирным домом, в том числе: | | | 156,75 | 147,33 | | | |
| 1,21 | Услуги РЦ | | | 71,55 | 67,24 | | | |
| 1,22 | Управление многоквартирным домом | | | 85,20 | 80,08 | | | |
| 1,3 | Содержание придомовой территории | | | 169,11 | 158,94 | | | |
| 1,4 | Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов | | | 8,46 | 7,95 | | | |
| 1,5 | Техническое обслуживание внутридомовых сетей | | | 109,27 | 102,70 | | | |
| 1,13 | Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО) | | 33,33 | 272,14 | 263,40 | | 42,07 | |
| 2 | Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов: | 174,91 | 23,04 | 177,49 | 184,80 | 249,40 | 28,43 | 110,29 |
| | в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников | | | | 12,70 | | | |
| | в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ | | | | | 176,66 | | |
| 3 | Коммунальные услуги, в том числе: | | 39,62 | 309,66 | 290,35 | | 58,93 | |
| 3,1 | Электроэнергия | | 0,45 | | 0,00 | | 0,44 | |
| 3,2 | Холодное водоснабжение | | 18,95 | 148,29 | 138,87 | | 28,37 | |
| 3,3 | Горячее водоснабжение | | | | | | | |
| 3,4 | Водоотведение | | 20,22 | 161,37 | 151,48 | | 30,12 | |
| 4 | Плата за наём | | 1 | 12,58 | 12,58 | | 1,14 | |
| 5 | Повышающ.коэффициент ХВС | | 6,23 | 32,31 | 27,67 | | 10,88 | |
| 6 | Дополнительные услуги | | 1,64 | | | | 1,64 | |
| 7 | Уборка МОП | | 15,61 | 119,52 | 115,3 | | 19,82 | |
| 8 | Пеня | | 3,3 | 16,68 | 10,34 | | 9,64 | |
| 9 | Обслуживание коллективных приборов учёта | | 1,99 | 12,08 | 11,27 | | 2,79 | |
| 10 | Снятие показаний инд.ПУ | | 1,22 | 9,96 | 9,6 | | 1,58 | |
| 11 | Содержание -ХВС | | 0,73 | 6,21 | 5,92 | | 1,01 | |
| 12 | Содержание - ГВС | | | 42 | 36,5 | | 5,5 | |
| 13 | Содержание - ЭЭ | | 5,6 | 41,12 | 39,72 | | 7 | |
| 14 | Расходы по взысканию задолженности | | 1,5 | 2 | 2,5 | | 1 | |
| 15 | Содержание - Водоотведение | | | 5,82 | 4,76 | | 1,06 | |
| | Всего по дому | | 188,06 | 1590,07 | 1500,58 | | 277,55 | |
| | Директо | | | | | | | |



Кривов А.В

Гл. бухгалтер: *[Signature]*