

**Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Молодежная ул, д.43

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			6,14				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			1418,95	1405,98			
1	Содержание общего имущества, в том числе:		62,99	643,79	635,76	<i>635,76</i>	71,02	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			67,43	66,59			
	Аварийное обслуживание			24,88	24,57			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			4,82	4,76			
	Вентканалы, газоходы			9,63	9,51			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			193,46	191,05			
1,21	Услуги РЦ			88,30	87,20			
1,22	Управление многоквартирным домом			105,16	103,85			
1,3	Содержание придомовой территории			208,71	206,11			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			134,86	133,18			
1,12	Обслуживание и текущий ремонт лифтов		25,35	251,67	249,23		27,79	
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		35,05				36,79	
1,16	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками			339,16	337,42			
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:	-18,81	19,36	184,33	196,28	190,63	20,11	-13,17
	в т.ч. поступления от провайдеров				12,70			
	в т.ч. софинансирование благоустройства(1%)					6,44		
3	Коммунальные услуги, в том числе:		55,09	715,65	686,30		84,44	
3,1	Электроэнергия		35,89	428,44	410,01		54,32	
3,2	Холодное водоснабжение		9,14	139,70	134,84		14,00	
3,4	Водоотведение		10,06	147,51	141,46		16,12	
4	Дополнит.услуга		4,13		3,82		0,31	
5	Уборка МОП		13,48	128,16	127,62		14,02	
6	Пеня			0,72	0,05		0,66	
7	Обслуживание коллективных приборов учёта тепловой энергии		2,08	12,04	11,08		3,04	
8	Снятие показаний индивидуальных ПУ		1,20	10,68	10,69		1,19	
9	Обслуживание коллективных приборов учёта		0,29	1,31	1,54		0,65	
10	Обслуживание пожарной сигнализации		20,13	184,33	183,97		20,48	
11	Содержание - ХВС		1,52	14,38	14,17		1,73	
12	Содержание - ГВС		8,77	82,21	81,07		9,90	
13	Содержание - ЭЭ		14,12	115,88	117,13		12,87	
14	Установка ограждения вокруг дома		19,62		6,18		13,44	
15	Расходы по взысканию задолженности		1,00		0,51		0,49	
16	Содержание - Водоотведение		12,68	19,54	40,60		-8,37	
17	Замна насоса			88,17		88,17	88,17	
	Всего по дому		296,86	2792,01	2690,72		398,15	

Директор

Кривов А.В.

Гл. бухгалтер *А.А. Акимова*

