

**Отчет**  
**УК ООО "УК "Ваш Уют"**  
**об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД**  
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018  
**Моторная ул, д.9**  
**Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД**

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			2,62				
	<b>Всего содержание и ремонт общего имущества МЖИ</b>			450,07	426,39			
1	<b>Содержание общего имущества, в том числе:</b>		53,10	268,37	256,65	256,65	64,82	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			29,28	28,00			
	Аварийное обслуживание			10,80	10,33			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			2,09	2,00			
	Вентканалы, газоходы			4,18	4,00			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			84,00	80,33			
1,21	Услуги РЦ			38,34	36,66			
1,22	Управление многоквартирным домом			45,66	43,66			
1,3	Содержание придомовой территории			90,62	86,66			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			4,53	4,33			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			42,87	41,00			
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		20,78	129,91	119,48		31,20	
2	<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:</b>	-49,82	11,59	51,79	52,76	31,34	13,12	-28,4
	в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников				2,50			
3	<b>Коммунальные услуги, в том числе:</b>		92,75	302,66	283,26		112,14	
3,1	Электроэнергия		0,05		0,01		0,04	
3,2	Холодное водоснабжение		54,98	179,58	168,07		66,49	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение		37,72	123,07	115,18		45,61	
4	Плата за наём		1,82	15,06	13,65		3,24	
5	Повышающий коэффициент ХВС		18,99	53,66	44,85		27,80	
6	Уборка МОП		10,05	84,24	77,41		16,88	
7	Пеня		15,94	29,50	14,50		30,95	
8	Содержание - ХВС		0,38	2,18	2,04		0,52	
9	Содержание - ЭЭ		4,45	19,61	18,66		5,40	
10	Расходы по взысканию задолженности		2,50	2,50	2,10		2,90	
11	Содержание- Водоотведение			1,05	0,82		0,23	
	<b>Всего по дому</b>		<b>232,36</b>	<b>960,54</b>	<b>883,69</b>		<b>309,21</b>	

Директор  
Гл. бухгалтер



Кривов А.В.  
Акимова Н.С.