

**Отчет**  
**УК ООО "УК "Ваш Уют"**

**об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД**

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Пролетарская ул, д.155

**Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД**

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			3,17				
	<b>Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД</b>			848,09	859,44			
1	<b>Содержание общего имущества, в том числе:</b>		62,71	340,59	349,47	349,47	53,83	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			35,10	36,02			
	Аварийное обслуживание			12,95	13,29			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			2,51	2,57			
	Вентканалы, газоходы			5,01	5,15			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			100,71	103,34			
1,21	Услуги РЦ			45,97	47,17			
1,22	Управление многоквартирным домом			54,75	56,17			
1,3	Содержание придомовой территории			108,65	111,49			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			5,43	5,57			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			70,21	72,04			
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок ( с учетом КТО)		31,53				27,28	
1,16	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками			174,86	179,11			
2	<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:</b>	5,22	23,60	332,64	344,16	276,87	25,38	72,49
	в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников				13,30			
3	<b>Коммунальные услуги, в том числе:</b>		206,43	342,15	465,25		83,33	
3,2	Холодное водоснабжение		28,31	159,75	161,72		26,34	
3,3	Горячее водоснабжение		49,74	-2,61	37,79		9,30	
3,4	Водоотведение		31,18	185,01	186,84		29,35	
3,5	Центральное отопление		97,21		78,86		18,34	
4	Плата за наём		3,00	11,72	11,37		3,36	
5	Повышающий коэффициент ХВС		10,73	55,82	53,57		12,99	
6	Уборка МОП			66,3	51,73		14,57	
7	Пеня			3,38	0,60		2,78	
8	Обслуживание коллективных приборов учёта тепловой энергии			5,23	2,80		2,43	
9	Снятие показаний индивидуальных ПУ		2,94	14,26	14,91		2,29	
10	Содержани - ХВС		0,87	4,37	4,47		0,78	
11	Содержани - ГВС			26,55	23,02		3,53	
12	Содержание - ЭЭ		6,31	30,98	31,83		5,46	
13	Расходы по взысканию задолженности			3	1,50		1,50	
14	Содержание- Водоотведение			4,02	3,23		0,79	
	<b>Всего по дому</b>		<b>348,14</b>	<b>1415,87</b>	<b>1523,70</b>		<b>240,31</b>	

Директор  
Гл.бухгалтер



Кривов А.В.  
Акимова Н.С.