

Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"
об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018
Суворова ул, д.153 кор.2
Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			3,20				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			472,70	413,76			
1	Содержание общего имущества, в том числе:			272,93	238,89	272,93	34,04	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			29,88	26,15			
	Аварийное обслуживание			11,03	9,65			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			2,13	1,87			
	Вентканалы, газоходы			4,27	3,74			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			85,72	75,03			
1,21	Услуги РЦ			39,12	34,25			
1,22	Управление многоквартирным домом			46,59	40,78			
1,3	Содержание придомовой территории			92,48	80,94			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			4,62	4,05			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			42,81	37,47			
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)						18,36	
1,16	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных			147,29	128,94			
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:	0		52,48	47,68	47,68	6,55	0
	в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников				1,75			
	в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ					6,93		
3	Коммунальные услуги, в том числе:			365,04	309,14		55,90	
3,1	Электроэнергия							
3,2	Холодное водоснабжение			216,60	183,43		33,17	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение			148,44	125,71		22,73	
4	Плата за наём			8,99	7,55		1,45	
5	Повышающий коэффициент ХВС			27,85	20,44		7,41	
6	Пеня			0,10	0,04		0,06	
7	Снятие показаний индивидуальных ПУ			7,79	6,46		1,33	
8	Содержание - ХВС			2,11	1,72		0,39	
9	Содержание - ЭЭ			23,31	19,15		4,16	
10	Содержание - Водоотведение			1,22	1,01		0,21	
	Всего по дому			909,12	779,27		129,86	

Директор
Гл. бухгалтер



Кривов А.В.
Акимова Н.С