

**Отчет  
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

**об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД**

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Суворова ул, д.157

**Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД**

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			2,88				
	<b>Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД</b>			276,84	207,87			
1	<b>Содержание общего имущества, в том числе:</b>			162,65	118,50	778,50	44,15	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			18,33	13,27			
	Аварийное обслуживание			6,77	4,90			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			1,31	0,95			
	Вентканалы, газоходы			2,62	1,90			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			52,60	38,08			
1,21	Услуги РЦ			24,01	17,38			
1,22	Управление многоквартирным домом			28,59	20,70			
1,3	Содержание придомовой территории			56,75	41,08			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			2,84	2,05			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			21,44	16,28			
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок ( с учетом КТО)						21,60	
1,16	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками			79,59	57,99			
2	<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:</b>	119,88		34,61	31,38	39,27	3,23	139,68
	Примечание: Остатки ден.средств по строке "Текущий ремонт" на нач. года и конец года соответствуют остаткам ден.средств на р/счёте ТСЖ Суворова 157.							
	в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников				0,30			
3	<b>Коммунальные услуги, в том числе:</b>			358,41	288,80		69,61	
3,1	Электроэнергия							
3,2	Холодное водоснабжение			98,69	76,52		22,17	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение			67,61	52,42		15,19	
3,5	Центральное отопление			192,10	159,86		32,24	
4	Повышающий коэффициент ХВС			24,25	18,08		6,16	
5	Пеня			0,21			0,21	
6	Обслуживание коллективных приборов учёта тепловой энергии			5,28	2,93		2,34	
7	<del>Содержание - ХВС</del>			1,73	1,25		0,48	
8	<del>Содержание - Электроэнергия</del>			11,94	7,19		4,75	
9	<del>Содержание - Водоотведение</del>			1,21	0,87		0,34	
	<b>Всего по дому</b>			<b>679,87</b>	<b>527,00</b>		<b>152,87</b>	



Кривов А.В.  
Акимова Н.С.