

Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Центральная, д.3

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			2,42				
1	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			510,60	507,65			
	Содержание общего имущества, в том числе:		79,50	234,72	232,29	234,72	81,94	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			27,31	27,02			
	Аварийное обслуживание			10,08	9,97			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			1,95	1,93			
	Вентканалы, газоходы			3,90	3,86			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			78,35	77,54			
1,21	Услуги РЦ			35,76	35,39			
1,22	Управление многоквартирным домом			42,59	42,15			
1,3	Содержание придомовой территории			84,53	83,65			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			4,23	4,18			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			24,38	24,13			
1,11	Содержание мусоропроводов							
1,12	Обслуживание и текущий ремонт лифтов		32,03	99,04	98,32		32,75	
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		33,90	133,79	133,94		33,75	
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:	73,94	16,56	43,05	49,19	20,40	16,51	102,74
	в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников				6,10			
	в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ					11,83		
3	Коммунальные услуги, в том числе:		178,44	460,02	446,33		192,13	
3,1	Электроэнергия		99,06	276,33	273,29		102,09	
3,2	Холодное водоснабжение		47,61	109,00	102,71		53,90	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение		31,77	74,70	70,33		36,14	
4	Уборка МОП		21,28	64,80	64,55		21,53	
5	Пеня			7,00	1,52		5,48	
6	Ослуживание приборов учёта		0,97	2,62	2,62		0,96	
7	Снятие показаний индивидуальных ПУ		1,47	5,40	5,38		1,49	
8	Содержание - ХВС		0,79	5,38	5,24		0,93	
9	Содержание - ЭЭ		11,01	79,84	78,17		12,68	
10	Расходы по взысканию задолженности		0,50	1,00	1,50			
11	Содержание Водоотведение		2,50	3,78	7,54		-1,26	
	Всего по дому		378,94	1140,45	1120,50		398,88	



Handwritten signature

Кривов А.В.
Акимова Н.С