

Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Центральная, д.4

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

| № п/п | Виды благоустройства | тыс. руб. | | | | | | |
|-------|--|-------------------|----------------|---------------|---------------|-----------|---------------|------------------|
| | | Остаток на начало | Долг на начало | Начислено | Оплачено | Выполнено | Долг на конец | Остаток на конец |
| | Обслуживаемая площадь | | | 1,82 | | | | |
| | Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД | | | 384,06 | 375,30 | | | |
| 1 | Содержание общего имущества, в том числе: | | 19,64 | 176,64 | 171,17 | 176,64 | 25,10 | |
| 1,1 | Содержание конструктивных элементов жилых зданий | | | 20,55 | 19,91 | | | |
| | Аварийное обслуживание | | | 7,58 | 7,35 | | | |
| | Дезинфекция, дератизация и т.д. | | | 1,47 | 1,42 | | | |
| | Вентканалы, газоходы | | | 2,94 | 2,85 | | | |
| 1,2 | Управление многоквартирным домом, в том числе: | | | 58,96 | 57,14 | | | |
| 1,21 | Услуги РЦ | | | 26,91 | 26,08 | | | |
| 1,22 | Управление многоквартирным домом | | | 32,05 | 31,06 | | | |
| 1,3 | Содержание придомовой территории | | | 63,61 | 61,64 | | | |
| 1,4 | Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов | | | 3,18 | 3,08 | | | |
| 1,5 | Техническое обслуживание внутридомовых сетей | | | 18,35 | 17,78 | | | |
| 1,11 | Содержание мусоропроводов | | | | | | | |
| 1,12 | Обслуживание и текущий ремонт лифтов | | 8,68 | 74,35 | 72,34 | | 10,68 | |
| 1,13 | Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО) | | 13,68 | 100,68 | 99,93 | | 14,43 | |
| 2 | Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов: | 140,37 | 4,08 | 32,39 | 42,05 | 176,25 | 4,63 | 6,14 |
| | в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников | | | | 10,20 | | | |
| | в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ | | | | | 72,82 | | |
| 3 | Коммунальные услуги, в том числе: | | 67,30 | 401,07 | 397,96 | | 70,40 | |
| 3,1 | Электроэнергия | | 40,09 | 249,12 | 242,56 | | 46,65 | |
| 3,2 | Холодное водоснабжение | | 16,16 | 90,16 | 92,22 | | 14,10 | |
| 3,3 | Горячее водоснабжение | | | | | | | |
| 3,4 | Водоотведение | | 11,05 | 61,79 | 63,19 | | 9,66 | |
| 4 | Повышающий коэффициент ХВС | | 1,20 | 4,85 | 5,52 | | 0,54 | |
| 5 | Уборка МОП | | 5,32 | 43,20 | 42,94 | | 5,57 | |
| 6 | Пеня | | 0,30 | 2,56 | 1,81 | | 1,04 | |
| 7 | Содержание - ХВС | | 0,42 | 3,39 | 3,32 | | 0,49 | |
| 8 | Содержание - ЭЭ | | 7,33 | 55,05 | 54,28 | | 8,10 | |
| 9 | Содержание - Водоотведение | | 1,45 | 2,30 | 4,62 | | -0,88 | |
| | Всего по дому | | 129,39 | 896,47 | 885,76 | | 140,11 | |



[Handwritten signature]

Кривов А.В.
Акимова Н.С.