

**Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Центральная , д.5

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			3,69				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			776,05	807,30			
1	Содержание общего имущества, в том числе:		105,22	357,75	375,02	357,75	87,95	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			41,62	43,63			
	Аварийное обслуживание			15,36	16,10			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			2,97	3,12			
	Вентканалы, газоходы			5,95	6,23			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			119,42	125,18			
1,21	Услуги РЦ			54,50	57,14			
1,22	Управление многоквартирным домом			64,91	68,04			
1,3	Содержание придомовой территории			128,83	135,05			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			6,44	6,75			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			37,16	38,96			
1,12	Обслуживание и текущий ремонт лифтов		32,41	151,87	154,13		30,15	
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		49,98				43,00	
1,16	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками			200,82	207,80			
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов: в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников	86,83	21,87	65,61	76,96	67,78	17,13	96,02
	в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ				6,60	34,91		
3	Коммунальные услуги, в том числе:		205,33	678,83	743,81		140,36	
3,1	Электроэнергия		139,19	397,69	455,23		81,66	
3,2	Холодное водоснабжение		40,28	166,82	171,65		35,44	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение		25,86	114,32	116,92		23,25	
4	Уборка МОП		36,18	111,93	119,83		28,27	
5	Снятие показаний индивидуальных ПУ		2,78	8,60	9,21		2,17	
6	Пеня		31,28	30,32	49,26		12,34	
7	Содержание - ХВС		1,85	9,09	9,16		1,78	
8	Содержание - ЭЭ		15,50	129,90	125,71		19,69	
9	Расходы по взысканию задолженности		3,00	2,00	5,00			
10	Содержание Водоотведение		4,11	6,43	12,26		-1,72	
	Всего по дому		509,50	1753,15	1881,53		381,12	



Handwritten signature and date: 2019.01.01

Кривов А.В.
Акимова Н.С.