

Отчет

УК ООО "УК "Ваш Уют"

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Григоров пер, д.3

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			1,33				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			237,01	223,05			
1	Содержание общего имущества, в том числе:		13,43	136,92	128,13	128,13	22,22	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			14,94	13,98			
	Аварийное обслуживание			5,51	5,16			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			1,07	1,00			
	Вентканалы, газоходы			2,13	2,00			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			42,85	40,10			
1,21	Услуги РЦ			19,56	18,30			
1,22	Управление многоквартирным домом			23,29	21,80			
1,3	Содержание придомовой территории			46,23	43,26			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			2,31	2,16			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			21,87	20,47			
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		8,85	73,66	69,97		12,54	
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов: в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников	-29,59	2,83	26,42	27,45	12,82	4,30	-14,95
					2,50			
3	Коммунальные услуги, в том числе:		14,27	166,56	146,54		34,29	
3,1	Электроэнергия		0,07		0,00		0,06	
3,2	Холодное водоснабжение		8,42	98,83	86,95		20,31	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение		5,78	67,73	59,59		13,92	
4	Плата за наём		1,47	13,79	10,52		4,73	
5	Повышающ.коэффициент ХВС		2,07	16,72	16,76		2,03	
6	Содержание-ХВС			0,32	0,14		0,18	
7	Содержание - ЭЭ		0,8	7,59	7,14		1,25	
8	Содержание-Водоотведение		0,53	-0,26	1,12		-0,86	
	Всего по дому		44,23	441,73	405,27		80,69	

Директор
Гл.бухгалтер

Кривов А.В.
Акимова Н.С.

