

**Отчет  
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

**об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД**

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Михалевский пер, д.30

**Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД**

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			2,14				
	<b>Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД</b>			363,63	368,44			
	<b>Содержание общего имущества, в том числе:</b>		36,80	207,38	208,74	207,38	35,45	
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			24,13	24,29			
	Аварийное обслуживание			8,90	8,96			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			1,72	1,73			
	Вентканалы, газоходы			3,45	3,47			
2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			69,22	69,67			
21	Услуги РЦ			31,60	31,80			
22	Управление многоквартирным домом			37,63	37,87			
3	Содержание придомовой территории			74,68	75,17			
4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			3,73	3,76			
5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			21,54	21,68			
13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		22,74	118,21	120,80		20,15	
	<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:</b>	122,2	7,65	38,03	42,50	164,68	6,78	0
	в т.ч. поступления от провайдеров и прочих собственников				3,60			
	в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ					69,82		
	<b>Коммунальные услуги, в том числе:</b>		38,95	186,68	204,92		20,71	
1	Электроэнергия							
2	Холодное водоснабжение		23,17	110,77	121,63		12,31	
3	Горячее водоснабжение							
4	Водоотведение		15,78	75,91	83,29		8,40	
	<b>Повышающий коэффициент ХВС</b>		2,82	21,95	21,98		2,79	
	<b>Пеня</b>		7,34	9,76	10,54		6,55	
	<b>Снятие показаний индивидуальных ПУ</b>		0,90	4,80	4,90		0,80	
	<b>Содержание - ХВС</b>		0,26	1,67	1,64		0,29	
	<b>Содержание - ЭЭ</b>		4,03	18,89	19,15		3,76	
	<b>Расходы по взысканию задолженности</b>		1,00	0,50	1,00		0,50	
0	<b>Содержание - Водоотведение</b>		0,68	1,14	2,12		-0,30	
	<b>Всего по дому</b>		<b>123,18</b>	<b>609,00</b>	<b>634,70</b>		<b>97,48</b>	



Кривов А.В.  
Акимова Н.С.

