

**Отчет  
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

**об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД**

за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Веры Андриановой ул, д.24

**Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД**

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			3,31				
	<b>Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД</b>			424,17	433,65			
1	<b>Содержание общего имущества, в том числе:</b>		45,73	355,00	347,96	355	52,77	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			39,50	38,71			
	Аварийное обслуживание			14,58	14,29			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			2,82	2,77			
	Вентканалы, газоходы			5,64	5,53			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			113,32	111,07			
1,21	Услуги РЦ			51,72	50,70			
1,22	Управление многоквартирным домом			61,60	60,38			
1,3	Содержание придомовой территории			112,38	110,15			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			6,58	6,45			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			60,19	58,99			
1,11	Содержание мусоропроводов							
1,12	Обслуживание и текущий ремонт лифтов							
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		24,21				6,41	
1,14	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками				17,80			
2	<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:</b>	2,06	9,48	69,17	72,39	180,91	10,76	-106,46
	в т.ч. Поступления от провайдеров и прочих собственников				4,50			
3	<b>Коммунальные услуги, в том числе:</b>		35,53	392,12	383,52		44,12	
3,1	Электроэнергия		0,50		0,42		0,08	
3,2	Холодное водоснабжение		20,78	232,65	227,32		26,10	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение		14,22	159,47	155,79		17,91	
3,5	Центральное отопление		0,03				0,03	
4	Плата за наём		3,25	26,15	25,85		3,55	
5	Повышающий коэффициент ХВС		6,93	53,7	51,76		8,87	
6	Пеня		0,28	0,53	0,51		0,30	
7	Обслуживание коллективных приборов учёта тепловой энергии		3,15	12,79	12,6		3,36	
8	Содержание - ХВС		0,42	3,58	3,47		0,52	
9	Содержание - ЭЭ		3,59	28,23	27,59		4,22	
10	Содержание - Водоотведение		0,25	2,39	2,33		0,31	
11	Взнос на проведение доп. работ по лифтам		0,47		0,47			
	<b>Всего по дому</b>		<b>133,29</b>	<b>943,64</b>	<b>941,73</b>		<b>135,20</b>	

Директор  
Гл. бухгалтер

Иванов А.В.  
Акимова Н.С.

