

**Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Веры Андриановой ул, д.30

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			1,97				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			84,64	102,58			
1	Содержание общего имущества, в том числе:			35,29	65,76	35,29	22,43	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			3,92	19,99			
	Аварийное обслуживание			1,45	1,36			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			0,28	0,26			
	Вентканалы, газоходы			0,56	0,53			
1,2	Управление многоквартирным домом, в том числе:			11,25	10,58			
1,21	Услуги РЦ			5,14	4,83			
1,22	Управление многоквартирным домом			6,12	5,75			
1,3	Содержание придомовой территории			11,16	10,49			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			0,65	0,61			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			6,01	21,95			
1,11	Содержание мусоропроводов							
1,12	Обслуживание и текущий ремонт лифтов							
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)							
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:			49,35	38,02	9,27	12,53	28,75
	в т.ч. Поступления от провайдеров и прочих собственников				1,20			
3	Коммунальные услуги, в том числе:			26,01	25,58		18,62	
3,1	Электроэнергия							
3,2	Холодное водоснабжение			15,43	15,17		11,04	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение			10,58	10,41		7,57	
4	Плата за наём			8,71	6,02		2,69	
5	Пеня			0,04			0,03	
6	Содержание - ХВС			0,79	0,59		0,20	
7	Содержание- ЭЭ			5,63	4,61		1,02	
8	Содержание - Водоотведение			0,49	0,37		0,13	
9	Повышающий коэф.ХВС			5,80	3,76		2,04	
	Всего по дому			251,36	191,67		59,69	

Директор
Гл.бухгалтер

