

Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"
об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Герцена ул, д.29

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			4,61				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			1539,56	1358,26			
1	Содержание общего имущества, в том числе:			452,48	382,19	452,48	70,29	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			188,83	159,48			
	Аварийное обслуживание			3,38	3,34			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			0,65	0,65			
	Вентканалы, газоходы			1,31	1,29			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			26,26	25,96			
1,21	Услуги РЦ			11,99	11,85			
1,22	Управление многоквартирным домом			14,27	14,11			
1,3	Содержание придомовой территории			26,04	25,75			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			1,53	1,51			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			194,44	164,22			
1,11	Содержание мусоропроводов							
1,12	Обслуживание и текущий ремонт лифтов							
1,13	Сбору и вывозу жидких бытовых отходов от жилых домов, не оборудованных системой водоотведения (оборудованы надворными туалетами- санустановками)							
1,14	Сбору и вывозу жидких бытовых отходов от жилых домов, оборудованных водопроводом и местным водоотведением (септиками)							
1,15	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками							
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:			1087,09	980,87	774,65	111,02	206,23
	в т.ч. Поступления от провайдеров и прочих собственников				4,80			
3	Коммунальные услуги, в том числе:			52,58	50,67		1,92	
3,2	Холодное водоснабжение			31,21	30,07		1,14	
3,4	Водоотведение			21,37	20,60		0,78	
4	Плата за наём			12,33	10,39		1,94	
5	Повышающий коэффициент ХВС			8,58	8,01		0,57	
6	Пеня			4,51	1,47		3,04	
7	Снятие показаний инд.ПУ			19,31	16,59		2,72	
8	Содержание - ХВС			6,08	5,13		0,95	
9	Содержание - ЭЭ			77,39	58,32		19,07	
10	Содержание - Водоотведение			4,05	3,42		0,64	
	Всего по дому			1724,4	1512,26		212,15	

Директор
Гл.бухгалтер

