

**Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Гурьянова ул, д.57 кор.1

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			3,27				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			431,63	446,23			
1	Содержание общего имущества, в том числе:		60,78	350,14	346,07	350,14	64,85	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			41,72	41,23			
	Аварийное обслуживание			15,40	15,22			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			2,98	2,95			
	Вентканалы, газоходы			5,96	5,89			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			119,69	118,30			
1,21	Услуги РЦ			54,63	54,00			
1,22	Управление многоквартирным домом			65,06	64,31			
1,3	Содержание придомовой территории			118,70	117,32			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			6,95	6,87			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			38,74	38,29			
1,11	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		16,63				0,98	
1,12	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками				15,65			
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:	384,49	14,17	81,49	97,11	113,09	11,15	368,5
	в т.ч. Поступления от провайдеров и прочих собственников				12,60			
	в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ					65,23		
3	Коммунальные услуги, в том числе:		27,60	244,95	241,36		31,20	
3,1	Электроэнергия		0,22		0,22			
3,2	Холодное водоснабжение		16,24	145,33	143,07		18,50	
3,3	Водоотведение		11,14	99,62	98,07		12,69	
4	Повышающий коэффициент ХВС		-0,35	9,63	8,44		0,84	
5	Пеня		0,88	2,66	1,94		1,59	
6	Содержание - ХВС		0,59	3,53	3,41		0,71	
7	Содержание - ЭЭ		3,94	23,34	22,59		4,70	
8	Расходы по взысканию задолженности			0,50			0,50	
9	Содержание - Водоотведение		-0,78	2,35	2,30		-0,72	
	Всего по дому		123,46	718,6	726,26		115,79	

Директор
Гл.бухгалтер

Кривов А.В.
Акимова Н.С.

