

Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"
об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД
за период с 01.01.2019 по 31.12.2019
Ленина ул, д.31
Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			3,96				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			662,20	659,09	662,2		
1	Содержание общего имущества, в том числе:		61,28	424,51	409,25	424,51	76,54	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			47,23	45,53			
	Аварийное обслуживание			17,43	16,80			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			3,37	3,25			
	Вентканалы, газоходы			6,75	6,50			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			135,51	130,63			
1,21	Услуги РЦ			61,85	59,63			
1,22	Управление многоквартирным домом			73,66	71,01			
1,3	Содержание придомовой территории			134,38	129,55			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			7,87	7,59			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			71,97	69,38			
1,11	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		32,67				14,79	
1,12	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками				17,89			
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:	136,54	37,26	237,69	241,56	378,1	42,99	0
	в т.ч. Поступления от провайдеров и прочих собственников				9,60			
	в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ					145,58		
3	Коммунальные услуги, в том числе:		90,53	503,84	489,26		105,11	
3,1	Электроэнергия							
3,2	Холодное водоснабжение		53,73	298,93	290,32		62,34	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение		36,80	204,91	198,94		42,77	
4	Плата за наём		9,47	17,66	19,31		7,83	
5	Повышающий коэффициент хвс		19,07	92,67	90,67		21,07	
6	Доп.услуга (цена с л.счёта)		16,01		13,41		2,60	
7	Пеня		3,37	27,89	13,82		17,44	
8	Содержание - ХВС		0,58	4,28	4,16		0,70	
9	Содержание - ЭЭ		5,13	33,75	32,74		6,15	
10	Расходы по взысканию задолженности		1,08	1,00	0,58		1,50	
11	Содержание - Водоотведение		0,29	2,85	2,76		0,38	
	Всего по дому		276,75	1346,14	1325,79		297,11	

Директор
Гл.бухгалтер

