

**Отчет  
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

**об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД**

за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Моторная ул, д.9

**Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД**

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			2,62				
	<b>Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД</b>			334,91	336,82			
1	<b>Содержание общего имущества, в том числе:</b>		64,82	280,30	271,38	280,3	73,74	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			31,19	30,19			
	Аварийное обслуживание			11,51	11,14			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			2,23	2,16			
	Вентканалы, газоходы			4,46	4,31			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			89,47	86,62			
1,21	Услуги РЦ			40,84	39,54			
1,22	Управление многоквартирным домом			48,63	47,09			
1,3	Содержание придомовой территории			88,73	85,91			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			5,20	5,03			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			47,52	46,01			
1,11	Содержание мусоропроводов							
1,12	Обслуживание и текущий ремонт лифтов							
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		31,20				18,85	
1,14	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками				12,35			
2	<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:</b>	-28,4	13,12	54,62	54,59	65,7	14,65	-39,51
	в т.ч. Поступления от провайдеров и прочих собственников				1,50			
3	<b>Коммунальные услуги, в том числе:</b>		112,14	315,84	308,67		119,31	
3,1	Электроэнергия		0,04		0,03		0,01	
3,2	Холодное водоснабжение		66,49	187,39	183,13		70,75	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение		45,61	128,45	125,52		48,55	
4	Плата за наём		3,24	25,48	23,52		5,20	
5	Повышающий коэф.ХВС		27,80	48,47	46,23		30,04	
6	Уборка МОП		16,88	84,24	81,80		19,32	
7	Пеня		30,95	38,62	27,76		41,81	
8	Содержание - ХВС		0,52	2,20	2,17		0,55	
9	Содержание- ЭЭ		5,40	20,72	20,49		5,63	
10	Расходы по взысканию задолженности		2,90	1,50	2,90		1,50	
11	Содержание-Водоотведение		0,23	1,57	1,49		0,31	
	<b>Всего по дому</b>		<b>309,21</b>	<b>873,55</b>	<b>851,85</b>		<b>330,91</b>	

Директор

Г.А. Букин

