

**Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Новосельская ул, д.27

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			1,22				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			146,76	158,86			
1	Содержание общего имущества, в том числе:		18,54	123,84	125,87	123,84	16,51	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			14,76	15,00			
	Аварийное обслуживание			5,45	5,53			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			1,05	1,07			
	Вентканалы, газоходы			2,11	2,14			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			42,33	43,03			
1,21	Услуги РЦ			19,32	19,64			
1,22	Управление многоквартирным домом			23,01	23,39			
1,3	Содержание придомовой территории			41,98	42,67			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			2,46	2,50			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			13,70	13,93			
1,11	Содержание мусоропроводов							
1,12	Обслуживание и текущий ремонт лифтов							
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		10,70				1,00	
1,14	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками				9,70			
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:	20,74	3,44	22,92	24,19	44,93	3,07	0
	в т.ч. Поступления от провайдеров и прочих собственников				0,90			
	в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ					9,7		
3	Коммунальные услуги, в том числе:		19,82	204,38	189,13		35,06	
3,1	Электроэнергия		12,51	128,10	121,12		19,49	
3,2	Холодное водоснабжение		4,34	45,26	40,35		9,24	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение		2,97	31,02	27,66		6,34	
4	Плата за наём		0,71	11,48	19,78		-7,59	
5	Содержание- ХВС		0,24	1,98	1,97		0,26	
6	Содержание - ЭЭ			10,64	8,22		2,42	
7	Содержание - Водоотведение		0,17	1,32	1,33		0,17	
	Всего по дому		53,63	376,56	379,29		50,91	

Директор
Гл.бухгалтер

Кривошапкин А.В.
Акимова Н.С.

