

**Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Новосельская ул, д.27 кор.1

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			1,25				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			177,61	159,61			
1	Содержание общего имущества, в том числе:		34,04	178,02	151,61	178,02	60,45	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			22,17	18,67			
	Аварийное обслуживание			8,18	6,89			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			1,58	1,33			
	Вентканалы, газоходы			3,17	2,67			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			63,60	53,57			
1,21	Услуги РЦ			29,03	24,45			
1,22	Управление многоквартирным домом			34,57	29,12			
1,3	Содержание придомовой территории			56,53	48,97			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			3,32	2,87			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			19,46	16,62			
1,11	Содержание мусоропроводов							
1,12	Обслуживание и текущий ремонт лифтов							
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		13,62				5,80	
1,14	Сбору и вывозу жидких бытовых отходов от жилых домов, оборудованных водопроводом и местным водоотведением (септиками)							
1,15	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками			-0,30	7,52			
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:	9,78	0,19	-0,10	0,48	36,06	-0,39	-24,9
	в т.ч. Поступления от провайдеров и прочих собственников				0,90			
3	Коммунальные услуги, в том числе:		25,77	202,56	176,06		52,28	
3,1	Электроэнергия		16,07	125,39	107,27		34,19	
3,2	Холодное водоснабжение		5,76	45,79	40,81		10,73	
3,3	Горячее водоснабжение							
3,4	Водоотведение		3,95	31,39	27,97		7,36	
4	Плата за наём		10,39	26,40	22,24		14,54	
5	Уборка МОП			35,10	25,26		9,85	
6	Содержание - ХВС		0,35	1,95	1,62		0,68	
7	Содержание - ЭЭ			2,82	16,37	13,22	5,96	
8	Содержание - Водоотведение		0,21	12785,00	1,13		0,43	
	Всего по дому		87,39	461,35	399,12		149,63	

Директор
гл.бухгалтер

