

**Отчет  
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

**об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД**

за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

**Овражная ул, д.3**

**Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД**

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			0,23				
	<b>Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД</b>			87,48	92,43			
1	<b>Содержание общего имущества, в том числе:</b>		5,32	23,38	26,36	23,38	2,34	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			2,79	3,14			
	Аварийное обслуживание			1,03	1,16			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			0,20	0,22			
	Вентканалы, газоходы			0,40	0,45			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			7,99	9,01			
1,21	Услуги РЦ			3,65	4,11			
1,22	Управление многоквартирным домом			4,34	4,90			
1,3	Содержание придомовой территории			7,93	8,94			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			0,46	0,52			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			2,59	2,92			
1,11	Содержание мусоропроводов							
1,12	Обслуживание и текущий ремонт лифтов							
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок ( с учетом КТО)		2,97				1,55	
1,14	Сбору и вывозу жидких бытовых отходов от жилых домов, не оборудованных системой водоотведения (оборудованы надворными туалетами- санустановками)		4,98				4,98	
1,15	Сбору и вывозу жидких бытовых отходов от жилых домов, оборудованных водопроводом и местным водоотведением (септиками)			59,78	59,78			
1,16	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками				1,42			
2	<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:</b>	9,7	0,96	4,33	4,87	14,58	0,42	0
	в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ					14,58		
3	<b>Коммунальные услуги, в том числе:</b>		3,69	15,69	17,96		1,42	
3,2	Холодное водоснабжение		3,69	15,69	17,96		1,42	
4	Повышающий коэффициент ХВС		1,64	5,48	6,63		0,5	
5	Пеня		0,21	0,98	1,18		0,01	
	<b>Всего по дому</b>		<b>19,78</b>	<b>109,63</b>	<b>118,2</b>		<b>11,2</b>	

Директор

И.И.И.И.И.

