

**Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Овражная ул, д.7

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			0,20				
1	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			43,09	43,22			
	Содержание общего имущества, в том числе:		1,66	20,41	19,93	20,41	2,14	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			2,43	2,38			
	Аварийное обслуживание			0,90	0,88			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			0,17	0,17			
	Вентканалы, газоходы			0,35	0,34			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			6,98	6,81			
1,21	Услуги РЦ			3,19	3,11			
1,22	Управление многоквартирным домом			3,79	3,70			
1,3	Содержание придомовой территории			6,92	6,76			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			0,41	0,40			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			2,26	2,21			
1,11	Содержание мусоропроводов							
1,12	Обслуживание и текущий ремонт лифтов							
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		0,72				0,02	
1,14	Сбору и вывозу жидких бытовых отходов от жилых домов, не оборудованных системой водоотведения (оборудованы надворными туалетами- санустановками)		1,70				1,70	
1,15	Сбору и вывозу жидких бытовых отходов от жилых домов, оборудованных водопроводом и местным водоотведением (септиками)			18,90	18,90			
1,16	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками				0,70			
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:	8,78	0,30	3,78	3,69	12,46	0,40	0
	в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ					12,46		
3	Коммунальные услуги, в том числе:		0,42	6,10	6,07		0,45	
3,2	Холодное водоснабжение		0,61	6,10	6,07		0,63	
3,4	Водоотведение		-0,19				-0,19	
4	Повышающий коэффициент ХВС		0,21	1,86	1,85		0,21	
	Всего по дому		5	51,05	51,14		4,91	

Директор
Гл.бухгалтер

