

Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"
об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Суворова ул, д.153 кор.2

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			3,20				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			411,25	420,97			
1	Содержание общего имущества, в том числе:		34,04	344,03	337,69	344,03	40,38	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			150,64	147,86			
	Аварийное обслуживание			2,35	2,22			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			0,45	0,43			
	Вентканалы, газоходы			0,91	0,86			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			18,26	17,23			
1,21	Услуги РЦ			8,33	7,87			
1,22	Управление многоквартирным домом			9,92	9,37			
1,3	Содержание придомовой территории			18,11	17,09			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			1,06	1,00			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			153,83	151,00			
1,11	Содержание мусоропроводов							
1,12	Обслуживание и текущий ремонт лифтов							
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		18,36				0,99	
1,14	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками				17,37			
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:	0	6,55	67,22	67,41	67,41	7,86	0
	в т.ч. Поступления от провайдеров и прочих собственников				1,50			
	в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ					10,86		
3	Коммунальные услуги, в том числе:		55,9	410,20	422,50		43,61	
3,1	Холодное водоснабжение		33,17	246,30	252,38		27,10	
3,2	Водоотведение		22,73	163,90	170,12		16,51	
4	Плата за наём		1,45	11,40	11,36		1,49	
5	Повышающий коэф.ХВС		7,41	72,65	71,40		8,66	
6	Пеня		0,06	0,52	0,49		9,00	
7	Снятие показаний инд.ПУ		1,33	9,24	9,36		1,21	
8	Содержание - ХВС		0,39	2,69	2,72		0,36	
9	Содержание - ЭЭ		4,16	29,21	29,39		3,98	
10	Содержание - Водоотведение		0,21	1,92	1,90		0,24	
	Всего по дому		129,86	949,08	970,08		108,86	

Директор
Гл.бухгалтер

