

**Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"**

об использовании средств по содержанию и текущему ремонту МЖД

за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Григоров пер, д.3

Вид благоустройства: Содержание и текущий ремонт общего имущества МЖД

№ п/п	Виды благоустройства	тыс. руб.						
		Остаток на начало	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено	Долг на конец	Остаток на конец
	Обслуживаемая площадь			1,33				
	Всего содержание и ремонт общего имущества МЖД			170,87	180,78			
1	Содержание общего имущества, в том числе:		22,22	143,01	143,46	143,01	21,76	
1,1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий			15,91	15,96			
	Аварийное обслуживание			5,87	5,89			
	Дезинфекция, дератизация и т.д.			1,14	1,14			
	Вентканалы, газоходы			2,27	2,28			
1,2	Управление многоквартирным домом. в том числе:			45,65	45,79			
1,21	Услуги РЦ			20,84	20,90			
1,22	Управление многоквартирным домом			24,81	24,89			
1,3	Содержание придомовой территории			45,27	45,41			
1,4	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов			2,65	2,66			
1,5	Техническое обслуживание внутридомовых сетей			24,24	24,32			
1,11	Содержание мусоропроводов							
1,12	Обслуживание и текущий ремонт лифтов							
1,13	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от контейнеров с учетом содержания контейнеров и контейнерных площадок (с учетом КТО)		12,54				3,18	
1,14	Сбору и вывозу жидких бытовых отходов от жилых домов, оборудованных водопроводом и местным водоотведением (септиками)							
1,15	Сбору и вывозу твердых бытовых отходов от жилых домов, оборудованных мусоросборниками				9,36			
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов:	-14,95	4,30	27,86	29,46	22,24	4,21	-7,74
	в т.ч. Поступления от провайдеров и прочих собственников				1,50			
3	Коммунальные услуги, в том числе:		34,29	190,94	193,68		31,55	
3,1	Электроэнергия		0,06		0,06			
3,2	Холодное водоснабжение		20,31	113,29	114,87		18,72	
3,3	Водоотведение		13,92	77,66	78,74		12,83	
4	Повышающий коэффициент ХВ		2,03	20,19	19,69		2,53	
5	Содержание ХВС		0,18	1,28	1,26		0,21	
6	Содержание ЭЭ		1,25	8,01	8,04		1,22	
7	Содержание Водоотведение		-0,86	0,96	0,94		-0,84	
8	Плата за наём			14,57	14,93		4,38	
9	Расходы по взысканию задолженности			0,5	0,5			
	Всего по дому		80,69	407,32	419,81		68,2	

Директор

Гл.бухгалтер

Григоров А.В.

Акимова н.с.

