

Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

Грабцевское ш, д.104

Вид услуг	рубли						
	Остаток средств на текущий ремонт на начало года	Долг на начало периода	Выставлено населению к оплате	Оплачено населением	Выполнено	Долг на конец периода	Остаток средств на текущий ремонт на конец года
Содержание жилого помещения, в том числе: Содержание конструктивных элементов жилых зданий Содержание дымовых и вентиляционных каналов (за исключением многоквартирных домов, жилые помещения в которых оборудованы газовыми водонагревателями/котлами) Содержание дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов, жилые помещения в которых оборудованы газовыми водонагревателями/котлами Управление многоквартирным домом Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей, в том числе - фасадных и внутридомовых газопроводов Содержание придомовой территории		145 281,25	1040 008,20	1028 878,99	1040008,2	156 410,46	
Текущий ремонт	0	31 000,27	207 585,84	226 417,49	193490	30 968,62	32930
в т.ч. поступило от провайдеров, прочих собственников помещений				18 800,00			
в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ					5740		
Обслуживание лифтов		55 274,06	385 104,19	383 179,97	385 104,19	57 198,28	
Вывоз ТБО (кв.м.)		16 838,44		6 972,01		9 866,43	
Отопление (кв.м.)		332 288,76	1294 484,91	1278 437,25		348 336,42	
Горячее водоснабжение		17 509,17	145 686,05	150 973,05		12 222,17	
Повышающий коэффициент ГВС		8 993,88	19 058,57	26 000,58		2 051,87	
Горячая вода (счетчик)		77 195,61	476 714,65	482 735,39		71 174,87	
Холодная вода		6 106,98	40 417,95	41 854,68		4 670,25	
Повышающий коэффициент ХВС		2 895,79	20 579,26	21 139,91		2 335,14	
Хол. вода (счетчик)		23 927,97	162 538,17	160 005,29		26 460,85	
Канализация (счетчик)		25 827,52	165 684,99	163 225,70		28 286,81	
Канализация		6 601,21	43 516,52	45 070,51		5 047,22	
Электроэнергия (счетчики)		191 212,79	1203 688,94	1174 709,75		220 191,98	
ХВС ОДН		11,75				11,75	
ГВС ОДН		100,59				100,59	
Электроэнергия ОДН		193,35				193,35	
Уборка МОП (цена с ЛС)		19 377,41	148 800,00	147 731,86	148 800,00	20 445,55	
Другие платежи		0,17				0,17	
Пеня		3 321,44	2 500,05	3 889,31		1 932,18	
Содержание котельной		119 706,40	877 177,68	867 012,17	877 177,68	129 871,91	
Текущий ремонт котельной	168106	19 306,92	126 329,52	126 932,59	220553	18 703,85	74482
Содержание - ХВС		2 644,37	18 776,64	18 718,10	18 776,64	2 702,91	

Содержание - ГВС		13 470,99	113 702,15	113 177,14	113 702,15	13 996,00	
Содержание - ЭЭ		32 959,43	228 795,01	228 803,36	228 795,01	32 951,08	
Расходы по взысканию задолженности		69,17		69,17			
Содержание - Вод-е		3 792,02	25 558,86	25 471,03	25 558,86	3 879,85	
Итого по дому:		1155 907,71	6746 708,15	6702 605,30		1200 010,56	

Директор _____ Кривов А.В.

Главный бухгалтер _____ Акимова Н.С.

