

Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г Отчет

Ленина ул, д.43

Вид услуг	рубли						Остаток средств на текущий ремонт на конец года
	Остаток средств на текущий ремонт на начало года	Долг на начало периода	Выставлено населению к оплате	Оплачено населением	Выполнено	Долг на конец периода	
Содержание жилого помещения. в том числе: Содержание конструктивных элементов жилых зданий Содержание дымовых и вентиляционных каналов (за исключением многоквартирных домов, жилые помещения в которых оборудованы газовыми водонагревателями/котлами) Содержание дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов, жилые помещения в которых оборудованы газовыми водонагревателями/котлами Управление многоквартирным домом Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей, в том числе - фасадных и внутридомовых газопроводов Содержание придомовой территории		69 776,63	406 607,52	393 960,88	406607,52	82 423,27	
Текущий ремонт	15400	45 475,08	213 330,00	274 964,57	146150	46 790,51	144200
в т.ч. поступило от провайдеров, прочих собственников помещений				14 950,00			
в т.ч. поступило за аренду части придомовой территории				48 000,00			
в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ					10510		
Плата за наем		2 964,10	22 137,12	18 225,44		6 875,78	
Вывоз ТБО (кв.м.)		12 447,23		5 687,52		6 759,71	
Отопление		- 12,26				- 12,26	
Холодная вода		25 241,04	113 322,11	102 036,03		36 527,12	
Повышающий коэффициент ХВС		11 892,45	61 398,61	55 370,58		17 920,48	
Хол. вода (счетчик)		12 982,84	133 290,33	117 269,65		29 003,52	
Канализация (счетчик)		8 907,21	91 426,21	80 441,52		19 891,90	
Канализация		17 238,96	77 730,68	69 943,49		25 026,15	
Электро. МОП лестницы		28,50				28,50	
Пеня		2 499,69	1 818,52	1 772,74		2 545,47	
Погашение долга		- 2,49				- 2,49	
Обслуж-е коллектив. приб-в учета тепловой энергии		3 212,42	13 315,68	13 167,17	13 315,68	3 360,93	
Капремонт (ФКР)		- 132,44				- 132,44	
Обслуживание спецсчета		- 2,83				- 2,83	
Содержание - ХВС		620,44	3 840,48	3 722,08	3 840,48	738,84	
Содержание - ЭЭ		5 865,29	30 506,46	29 672,49	30 506,46	6 699,26	
Содержание - Вод-е		355,76	2 559,96	2 449,48	2 559,96	466,24	
Итого по дому		219 357,62	1171 283,68	1105 733,64		284 907,66	

Директор

Кривов А.В.

Главный бухгалтер

Акимова Н.С.