

Отчет
УК ООО "УК "Ваш Уют"
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

Труда ул, д.4 кор.2

Вид услуг	рубли						Остаток средств на текущий ремонт на начало года
	Остаток средств на текущий ремонт на начало года	Долг на начало периода	Выставлено населению к оплате	Оплачено населением	Выполнено	Долг на конец периода	
Содержание жилого помещения, в том числе: Содержание конструктивных элементов жилых зданий Содержание дымовых и вентиляционных каналов (за исключением многоквартирных домов, жилые помещения в которых оборудованы газовыми водонагревателями/котлами) Содержание дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов, жилые помещения в которых оборудованы газовыми водонагревателями/котлами Управление многоквартирным домом Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей, в том числе - фасадных и внутридомовых газопроводов Содержание придомовой территории		97 479,39	756 410,90	762 704,48	756410,9	91 185,82	
Текущий ремонт	0	15 604,55	121 407,90	126 126,44	126120	14 486,01	0
в т.ч. поступило от провайдеров, прочих собственников помещений				3 600,00			
в т.ч. корректировка остатка денежных средств по услуге "текущий ремонт" в соответствии с п.12 ст. 162 ЖК РФ					65000		
Обслуживание лифтов		30 255,26	261 036,04	263 235,64	261 036,04	28 055,66	
Вывоз ТБО (кв.м.)		7 565,25		5 659,46		1 905,79	
Повышающий коэффициент ГВС			13 151,44	11 555,74		1 595,70	
Горячая вода (счетчик)		0,05				0,05	
Холодная вода		-8 262,20	30 114,36	18 152,34		3 699,82	
Повышающий коэффициент ХВС		948,97	15 057,55	14 025,35		1 981,17	
Хол. вода (счетчик)		15 437,88	100 641,19	106 160,81		9 918,26	
Канализация (счетчик)		17 581,47	128 993,43	132 876,11		13 698,79	
Канализация		-5 661,42	20 656,48	12 457,30		2 537,76	
Канализация горячей воды		- 0,01		- 0,01			
Электроэнергия (счетчики)		30 220,14	144 751,93	147 576,37		27 395,70	
Уборка МОП		12 806,95	105 257,40	106 675,90	105 257,40	11 388,45	
Пеня		2 035,43	934,61	2 114,61		855,43	
Аварийные работы		0,01					
Обслуж-е коллектив. приб-в учета		3 000,08	13 326,58	13 988,05	13 326,58	2 338,61	
Снятие показаний инд.ПУ		1 195,21	9 240,00	9 360,16	9 240,00	1 075,05	
Услуги адвоката		0,03				0,03	
Содержание - ХВС		615,37	4 049,54	4 207,69	4 049,54	457,22	
Содержание - ГВС		3 606,49	24 686,32	25 509,78	24 686,32	2 783,03	
Содержание - ЭЭ		17 760,20	123 430,38	126 639,49	123 430,38	14 551,09	

расходы по взысканию задолженности		- 385,18		- 385,18			
Содержание - Вод-е		-1 621,24	5 664,62	3 411,19	5 664,62	632,19	
Итого по дому		240 182,68	1878 810,67	1888 451,72		230 541,63	

Директор _____ Кривов А.В.

Главный бухгалтер _____ Акимова Н.С.



