

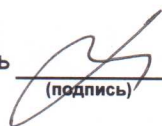
## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

			<b>Коды</b>	
Дата (число, месяц, год)			0710001	
Форма по ОКУД			31	12
Дата (число, месяц, год)		2021		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Ваш Уют"</b>	по ОКПО	63603024	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4027098738	
Вид экономической деятельности	<b>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	<b>248001, Калужская обл, Калуга г, Дзержинского ул, д. № 81, корп. А</b>			

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
<b>АКТИВ</b>				
Материальные внеоборотные активы	1150	5 728	5 957	6 185
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1190	3	-	2
Запасы	1210	-	9	39
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	796	574	104
Финансовые и другие оборотные активы	1230	39 218	11 834	11 122
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>45 746</b>	<b>18 374</b>	<b>17 452</b>
<b>ПАССИВ</b>				
Капитал и резервы	1370	8 753	4 648	1 139
Долгосрочные заемные средства	1410	3 518	5 121	6 550
Кредиторская задолженность	1520	33 409	8 498	8 599
Другие краткосрочные обязательства	1530	66	107	1 164
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>45 746</b>	<b>18 374</b>	<b>17 452</b>

Руководитель



(подпись)

**Кривов Александр  
Витальевич**

(расшифровка подписи)


30 марта 2022 г.

**Отчет о финансовых  
результатах  
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Ваш Уют"</b>	ИНН	63603024		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4027098738		
Вид экономической деятельности	<b>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКПОФ / ОКФС	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Выручка	2110	78 462	50 678
Расходы по обычной деятельности	2120	(73 715)	(46 249)
Проценты к уплате	2330	(439)	(639)
Прочие доходы	2340	772	1 143
Прочие расходы	2350	(671)	(824)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(304)	(300)
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>4 105</b>	<b>3 809</b>

Руководитель \_\_\_\_\_

  
(подпись)

**Кривов Александр  
Витальевич**  
(расшифровка подписи)

30 марта 2022 г.