

Акт

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« » « октябрь » 2018г.

Дом № 81 или строение (корпус)

По ул. (пер) Траб. шоссе

Домоуправление № города Калуга ООО УК «Ваш Уют»

Общие сведения по строению

Год постройки 2001 материал стен панель/кирпич число этажей 5

Наличие подвала есть

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе председателя , инженера управления домами: Соколовой М В

и членов комиссии: председателя общественного домового комитета Зиковой И С

в присутствии мастера Замшиковой Р И произвели проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша не удовлет.
- б) чердачное помещение и его вентиляция удовлет.
требуется тех. ремонт ветв. каналов и установка 4 шт. зонтов
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____
- г) фасад здания требуется газоплотный ремонт ш/пан. швов
- д) входные двери и оконные переплеты удовлет.
- е) подвальные помещения удовлет.
- ж) отмостка вокруг здания газоплотное разрушение (треб. тех. ремонт)
- з) система центрального отопления требуется замена закорнутой арматуры в подвале и на тех. этаже.
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло _____
- к) тепловые элеваторные узлы и боллерные _____
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (дата составления актов о запуске и эксплуатации печей) _____ кв 64
- м) электрохозяйство не удовлет. (требуется текущий ремонт)

обеспеченность:

- а) котельных – топливом _____ (указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей – углем ,дровами ,торфом (в домах с печным отоплением) _____
- в) уборочным инвентарем ,спецодеждой и песком для посыпки улиц обеспечены

выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

После окончания отопительного периода
2018-2019, требуется замена радиаторной
арматуры в котле и тех. этаже.
Требуется: электропроводка
Работы окончены, кровель

Председатель комиссии

Члены комиссии:

Соколова Т.В.
Замешкова В.И.
Зикова И.С.