

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«__» «октябрь» 2018

Дом № 1 или строение (корпус)

По ул. (пер) Менделеева

Домоуправление № города Калуга ООО УК «Ваш Уют»

Общие сведения по строению

Год постройки 1977 материал стен кирпич число этажей 5

Наличие подвала и имеется

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе председателя , инженера управления домами: Солнцева Т.В

и членов комиссии: председателя общественного домового комитета Исаков А.М.

в присутствии мастера Земченко В.В произвели проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша удовлет. (не требуется ремонт)
- б) чердачное помещение и его вентиляция удовлет. (не требуется ремонт)
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания удовлет. (не требуется ремонт)
- г) фасад здания удовлет. (не требуется ремонт)
- д) входные двери и оконные переплеты не укр. (требуется установка окон. проф.)
- е) подвальные помещения удовлет. (не требуется ремонт)
- ж) отмостка вокруг здания удовлет. (не требуется ремонт)
- з) система центрального отопления не удовлет. (требуется установка новых приборов)
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло
- к) тепловые элеваторные узлы и боллерные
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (дата составления актов о запуске и эксплуатации печей)
- м) электрохозяйство не удовлет. (требуется капитальный ремонт по замене электропроводки)

обеспеченность:

- а) котельных – топливом _____
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей – углем ,дровами ,торфом (в домах с печным отоплением) _____
- в) уборочным инвентарем ,спецодеждой и песком для посыпки улиц обеспечено

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Председатель комиссии Соловьев Т. В.
Члены комиссии: Земешко В. И.
Иванов А. И.