

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

« 4 2019г.

г. Калуга

1. Название здания (сооружения)

многоквартирный дом

2. Адрес

В. Андрианова, 24

3. Год постройки

1970

4. Материал стен

панельный

5. Этажность

5

6. Наличие подвала

есть

7. Подъезды

4

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А.В.

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Соколова Т.В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Земненкова В.Н., *инженер Ч.И.*

произвела осмотр многоквартирного дома по вышеуказанному адресу.

№ П/П	Наименование конструкции, оборудования и устройств	Оценка состояния, описания дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша	сост. не удовл.	кап. ремонт
2	Фасад здания: Стены снаружи	удовлет. сост. удовл.	
	Балконы	сост. удовл.	
	Цоколь		
	Пороги	сост. удовл.	
	Козырьки	сост. удовл.	
3	Отмостка	сост. удовлет. гидр. защита п. 2, 3	
4	Входы в подвалы	сост. удовл.	
5	Входные двери		
6	Окна	оштукатур. фасады на окнах	бег. ремонт оконных требуется теплот. изоляцией
7	Состояние подъезда	не удовлет.	теплот. изоляцией
	Стены внутри	штукатур. фасады	теплот. изоляцией

	Потолок	гасит, оштукатур. повсем	вскр. фин.
8	Теплоснабжение	совсем. удобн.	ревизию зам. арм. опрессовка котлом.
9	Холодное Водоснабжение	совсем. удобн.	ревизию зам. арм.
10	Горячее водоснабжение	_____	
11	Канализация	совсем. удобн.	
12	Вентиляция	всегом согласно градиле	
13	Энергоснабжение	совсем. удобн.	
14	Благоустройство	уст. ремонт.	

Выводы и предложения: Собственникам дома № 24 по ул. В. Андрианова необходимо на общем собрании принять решение о проведении текущего ремонта общего имущества дома.

Подписи:

Директор ООО УК «Ваш Уют» _____

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют» _____

Мастера ООО УК «Ваш Уют» _____

Кривов А.В.

Соколова Т.В.

Земненко В.Н.

Шкодина И.И.