

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

« 4 2019 г.

г. Калуга

1. Название здания (сооружения)

многоквартирный дом

2. Адрес

В. Андрианова, 70

3. Год постройки

1974

4. Материал стен

кирпичный

5. Этажность

5

6. Наличие подвала

есть

7. Подъезды

4

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А.В.

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Соколова Т.В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Земненкова В.Н., Исходина И.И.

произвела осмотр многоквартирного дома по вышеуказанному адресу.

№ П/П	Наименование конструкции, оборудования и устройств	Оценка состояния, описания дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша	<u>состояние удовлет.</u>	
2	Фасад здания: Стены снаружи	<u>состояние удовлет.</u>	
	Балконы	<u>состояние удовлет.</u>	
	Цоколь	<u>состояние удовлет.</u>	
	Пороги	<u>состояние удовлет.</u>	
	Козырьки	<u>состояние удовлет.</u>	
3	Отмостка	<u>состояние удовлет.</u>	
4	Входы в подвалы <u>примык</u>	<u>не удовлет.</u>	<u>тех. ремонт. ремонт примыков</u>
5	Входные двери	<u>состояние удовлет.</u>	
6	Окна	<u>состояние удовлет.</u>	
7	Состояние подъезда		
	Стены внутри	<u>част. состояние удовлет.</u>	<u>тех. ремонт.</u>

	Потолок	отслоем штукатур.	теп. ремонт
8	Теплоснабжение	сосем. уровн.	реверия задр. ар. откосовые и проч.
9	Холодное Водоснабжение	сосем. уровн.	реверия задр. ар.
10	Горячее водоснабжение		
11	Канализация	сосем. уровн.	
12	Вентиляция	осмотр согласно графике	
13	Энергоснабжение	сосем. уровн.	
14	Благоустройство	сосем. уровн.	

Выводы и предложения: Собственникам дома № 70 по ул. Киршицкого - необходимо на общем собрании принять решение о проведении текущего ремонта общего имущества дома.

Подписи:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А.В.

Соколова Т.В.

Земненкова В.Н.

Школьник И.И.