

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Калуга

« 04 » 2019 г.

- 1. Название здания (сооружения) многоквартирный жилой дом
- 2. Адрес Ср шоссе 9, 81
- 3. Год постройки 2003
- 4. Общая площадь дома .
- 5. Материал стен Блок + панели
- 6. Этажность 5
- 7. Наличие подвала нет
- 8. Подъезды 4

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А. В.

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Соколова Т. В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Земненко В. Н., *Шкатине А. И.*

Произвела осмотр многоквартирного жилого дома по вышеуказанному адресу.

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и устройств | Оценка состояния, описание дефектов | Перечень необходимых и рекомендуемых работ |
|-------|--|-------------------------------------|--|
| 1     | Крыша  | состояние не урвн                   | установка на вет кан. козырь               |
| 2     | Фасад здания                                       | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
|       | Стены снаружи                                      | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
|       | Балконы  | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
|       | Цоколь   | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
|       | Пороги   | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
|       | Козырьки   | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
| 3     | Отмостка   | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
| 4     | Входы в подвал                                     | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
| 5     | Входные двери                                      | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
| 6     | Окна   | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
| 7     | Состояние подъезда                                 | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
|       | Стены внутри                                       | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
|       | Потолок  | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
|       | Полы   | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
| 8     | Теплоснабжение                                     | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
| 9     | Холодное водоснабжение                             | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |
| 10    | Горячее водоснабжение                              | состояние не урвн                   | требуется ремонт                           |


|    |                  |                     |                              |
|----|------------------|---------------------|------------------------------|
| 11 | Канализация      | состоянии удовлет   |                              |
| 12 | Вентиляция       | состоянии удовлет   |                              |
| 13 | Энергосбережение | состоянии неудовлет | Требуется установка датчиков |
| 14 | Благоустройство  | состоянии удовлет   |                              |

Осмотр здания (сооружения) проводился в присутствии председателя совета дома (старшего по дому) Берник И.И.

Выводы и предложения: Собственникам дома № 81 по ул. Ур. шоссе необходимо на общем собрании принять решение о проведении текущего ремонта общего имущества дома.

Подписи:

Директор ООО УК «Ваш Уют»


 Кривов А. В.

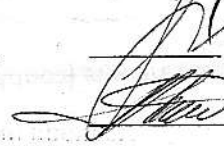
Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

 Соколова Т. В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

 Земненкова В. Н.

  
Председатель совета дома

 Берник И.И.