

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Калуга

« 04 » 20 19 г.

1. Название здания (сооружения) многоквартирный жилой дом
 2. Адрес г. шоссе 986
 3. Год постройки 1959
 4. Общая площадь дома 284,5
 5. Материал стен шт. блоки, кирпич
 6. Этажность 2
 7. Наличие подвала нет
 8. Подъезды 1

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А. В.

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Соколова Т. В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Земненко В. Н., Школьник Н. И.

Произвела осмотр многоквартирного жилого дома по вышеуказанному адресу.

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша	состоянии не удов.	капитальный ремонт
2	Фасад здания	состоянии не удов.	капитальный ремонт
	Стены снаружи	состоянии не удов.	капитальный ремонт
	Балконы	—	
	Цоколь	состоянии не удов.	капитальный ремонт
	Пороги	состоянии удов.	
	Козырьки	состоянии удов.	
3	Отмостка	состоянии не удов.	капитальный ремонт
4	Входы в подвал	—	
5	Входные двери	состоянии удов.	
6	Окна	состоянии удов.	
7	Состояние подъезда	состоянии удов.	
	Стены внутри	состоянии удов.	
	Потолок	состоянии не удов.	текущий ремонт
	Полы	состоянии удов.	
8	Теплоснабжение	состоянии удов.	продолжить работу
9	Холодное водоснабжение	состоянии удов.	продолжить работу
10	Горячее водоснабжение	—	

11	Канализация	состоянии удовлетворения	
12	Вентиляция	состоянии удовлетворения	
13	Энергосбережение	состоянии удовлетворения	Установлено измерение по мет. плетью
14	Благоустройство	состоянии удовлетворения	обрезка деревьев газон

Осмотр здания (сооружения) проведен в присутствии председателя совета дома (старшего по дому) Шмелева И. В.

Выводы и предложения: Собственникам дома № 86 по ул. Ур. шоссе необходимо на общем собрании принять решение о проведении текущего ремонта общего имущества дома.

Подписи:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А. В.

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Соколова Т. В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Земленкова В. Н.

Председатель совета дома

Шкотин И. И.

Шмелева И. В.