

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

« 4 2019 г.

- г. Калуга
1. Название здания (сооружения) многоквартирный дом
2. Адрес Ленина, 24
3. Год постройки 1966
4. Материал стен кирпичный
5. Этажность 5
6. Наличие подвала есть
7. Подъезды 4

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А.В.

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Соколова Т.В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Земненкова В.Н, Шкоблева А.И.

произвела осмотр многоквартирного дома по вышеуказанному адресу.

№ П/П	Наименование конструкции, оборудования и устройств	Оценка состояния, описания дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша	состоян. не удовл.	треб. капит. ремонт
2	Фасад здания: Стены снаружи	состоян. удовл.	
	Балконы	состоян. удовл.	
	Цоколь	состоян. удовл.	
	Пороги	состоян. удовл.	
	Козырьки	состоян. удовл.	
3	Отмостка	состоян. удовл.	
4	Входы в подвалы	отсут. в подвале удов. состоян.	установить решетки на входе
5	Входные двери	состоян. удовл.	
6	Окна	состоян. удовл.	
7	Состояние подъезда		
	Стены внутри	отсут. трещин п. 1, 2, 3	текущ. ремонт

	Потолок	част. оклеены шпакл.	тек. ремонт
8	Теплоснабжение	совм. удовл.	проектиро, опре. реверия зап. ари.
9	Холодное Водоснабжение	совм. удовл.	реверия зап. ари.
10	Горячее водоснабжение	—	
11	Канализация	совм. удовл.	
12	Вентиляция	самостр. согласно требованиям	
13	Энергоснабжение	совм. удовл.	
14	Благоустройство	совм. удовл.	

Выводы и предложения: Собственникам дома № 24 по ул. Ленина необходимо на общем собрании принять решение о проведении текущего ремонта общего имущества дома.

Подписи:

Директор ООО УК « Ваш Уют»

Гл. инженер ООО УК « Ваш Уют»

Мастера ООО УК « Ваш Уют»

Кривов А.В.

Соколова Т.В.

Земненкова В.Н.

Ильченко Н.В.