

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

« 4 2019г.

г. Калуга

1. Название здания (сооружения)

многоквартирный дом

2. Адрес

Ленина, 65

3. Год постройки

1975

4. Материал стен

кирпичной

5. Этажность

9

6. Наличие подвала

есть

7. Подъезды

2

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А.В.

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Соколова Т.В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Земненко В.Н, Иванова Н.И.

произвела осмотр многоквартирного дома по вышеуказанному адресу.

№ П/П	Наименование конструкции, оборудования и устройств	Оценка состояния, описания дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша	сост. не урб.	кап. ремонт
2	Фасад здания: Стены снаружи	сост. урб.	
	Балконы	сост. не урб.	кап. ремонт.
	Цоколь	чист. растреск. вокруг д.м.	кап. ремонт
	Пороги	сост. не урб.	кап. ремонт.
	Козырьки	сост. не урб.	кап. ремонт
3	Отмостка	треб. ремонт.	кап. ремонт.
4	Входы в подвалы	сост. не урб сущ. в подвале	ремонт расшир. ступени
5	Входные двери	сост. урб	
6	Окна	сост. не урб.	кап. ремонт
7	Состояние подъезда		
	Стены внутри	сост. урб.	кап. ремонт

	Потолок	защит. окраской штукатурки	кап. ремонт
8	Теплоснабжение	на тек. этапе ступень, арматура, трубы,	кап. ремонт, окраска, покраска.
9	Холодное водоснабжение	сост. и устр. Демонтаж труб хвс	кап. ремонт, ревизию зап. армат.
10	Горячее водоснабжение	сост. и устр. Демонтаж труб гвс	кап. ремонт, ревизию зап. армат.
11	Канализация	сост. и устр.	кап. ремонт
12	Вентиляция	осмотр сост. устр.	
13	Энергоснабжение	треб. ремонт ВРУ	кап. ремонт
14	Благоустройство	сост. устр.	

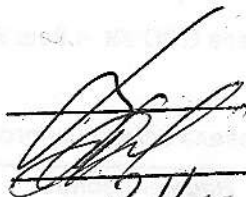
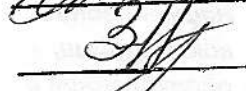

Выводы и предложения: Собственникам дома № 65 по ул. Лешинская необходимо на общем собрании принять решение о проведении текущего ремонта общего имущества дома.

Подписи:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А.В.

Соколова Т.В.

Земненкова В.Н.

Искакина И.И.