

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Калуга

« 04 » 2019 г.

1. Название здания (сооружения)
2. Адрес
3. Год постройки
4. Общая площадь дома
5. Материал стен
6. Этажность
7. Наличие подвала
8. Подъезды

многоквартирный жилой дом  
Новосельская д. 27  
2017  
1458,3  
кирпич  
3  
нет  
2

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А. В.

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Соколова Т. В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Земненкова В. Н., Шкватина Н. С.

Произвела осмотр многоквартирного жилого дома по вышеуказанному адресу.

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша	состоянии не удов.	треб. ремонт
2	Фасад здания	состоянии удов.	по гарантии заст.
	Стены снаружи	состоянии удов.	
	Балконы	состоянии удов.	
	Цоколь	состоянии удов.	
	Пороги	—	
	Козырьки	—	
3	Отмостка	состоянии не удов.	треб. ремонт
4	Входы в подвал	состоянии удов.	по гарантии заст.
5	Входные двери	состоянии не удов.	треб. ремонт
6	Окна	состоянии удов.	дверь в подвал по гар. заст.
7	Состояние подъезда	состоянии удов.	
	Стены внутри	состоянии удов.	
	Потолок	состоянии удов.	
	Полы	состоянии удов.	
8	Теплоснабжение	—	
9	Холодное водоснабжение	состоянии удов.	ревизия зап. апар.
10	Горячее водоснабжение	—	

11	Канализация	состояние удовлетв	
12	Вентиляция	состояние удовлетв	
13	Энергосбережение	состояние удовлетв	по смете зафикс
14	Благоустройство	—	

Осмотр здания (сооружения) проводился в присутствии председателя совета дома (старшего по дому) Исмаилов

Выводы и предложения: Собственникам дома № 27 по ул. Новосели необходимо на общем собрании принять решение о проведении текущего ремонта общего имущества дома.

Подписи:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Председатель совета дома

Кривов А. В.

Соколова Т. В.

Земненкова В. Н.

Исмаилов Н. Ч.

Исмаилов Н. Ч.