

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Калуга

« 04 » 2019 г.

- 1. Название здания (сооружения) многоквартирный жилой дом
- 2. Адрес Новосельская д/д корп 1
- 3. Год постройки 2017.
- 4. Общая площадь дома 1250,50
- 5. Материал стен кирпич
- 6. Этажность 3
- 7. Наличие подвала нет
- 8. Подъезды 2

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А. В.

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Соколова Т. В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Земленкова В. Н., Шкватко И. И.

Произвела осмотр многоквартирного жилого дома по вышеуказанному адресу.

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша	состояние не урб.	требуется ремонт по гаражам застрой.
2	Фасад здания	состояние удовлетв.	
	Стены снаружи	состояние удовлетв.	
	Балконы	состояние удовлетв.	
	Цоколь	состояние не урб.	требуется ремонт по гаражам застрой.
	Пороги	—	
	Козырьки	—	
3	Отмостка	состояние не урб.	требуется ремонт по гаражам застрой.
4	Входы в подвал	состояние удовлетв.	
5	Входные двери	состояние не урб.	требуется ремонт по гаражам застрой.
6	Окна	состояние удовлетв.	требуется ремонт по гаражам застрой.
7	Состояние подъезда	состояние удовлетв.	требуется ремонт по гаражам застрой.
	Стены внутри	состояние удовлетв.	
	Потолок	состояние удовлетв.	
	Полы	состояние удовлетв.	
8	Теплоснабжение	—	
9	Холодное водоснабжение	состояние удовлетв.	требуется ремонт по гаражам застрой.
10	Горячее водоснабжение	—	

11	Канализация	состоянии удовлетв	
12	Вентиляция	состоянии удовлетв	
13	Энергосбережение	состоянии удовлетв	
14	Благоустройство	состоянии не удовлетв	по гарантии застрой.

Осмотр здания (сооружения) проводился в присутствии председателя совета дома (старшего по дому) Алексин В. А.

Выводы и предложения: Собственникам дома № 27 корп. Новосельский необходимо на общем собрании принять решение о проведении текущего ремонта общего имущества дома.

Подписи:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А. В.

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Соколова Т. В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Земненко В. Н.

Председатель совета дома

Алексин В. А.

Алексин В. А.