

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Калуга

« 04 » 2019 г.

1. Название здания (сооружения)

многоквартирный жилой дом

2. Адрес

ул. Теннисная 91

3. Год постройки

1977

4. Общая площадь дома

3237,4

5. Материал стен

кирпич

6. Этажность

5

7. Наличие подвала

вышеотсея

8. Подъезды

4

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А. В.

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Соколова Т. В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Земленкова В. Н.

Произвела осмотр многоквартирного жилого дома по вышеуказанному адресу.

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша	состояние удовлетв.	
2	Фасад здания	состояние удовлетв.	
	Стены снаружи	состояние удовлетв.	
	Балконы	состояние удовлетв.	
	Цоколь	состояние удовлетв.	
	Пороги	-	
	Козырьки	состояние удовлетв.	
	Отмостка	состояние не удов.	требуется тех. ре- монтировать
4	Входы в подвал	состояние удовлетв.	покраска для прод. срока
5	Входные двери	состояние удовлетв.	
6	Окна	состояние удовлетв.	
7	Состояние подъезда	состояние удовлетв.	
	Стены внутри	состояние удовлетв.	
	Потолок	состояние удовлетв.	
	Полы	состояние удовлетв.	
8	Теплоснабжение	состояние удовлетв.	целост. раб. в подвале
9	Холодное водоснабжение	состояние удовлетв.	подпитка, опрессовка
10	Горячее водоснабжение	состояние удовлетв.	левиция запер. арм.

11	Канализация	состоянии урбана	
12	Вентиляция	состоянии урбана	установка фильтров на вент.
13	Энергосбережение	состоянии урбана	теплотер. пан. на вент.
14	Благоустройство	само. урбана	ремонт и покраска балкона

Осмотр здания (сооружения) проводился в присутствии председателя совета дома (старшего по дому) Исаков А.И.

Выводы и предложения: Собственникам дома № 1 по ул. Темляков необходимо на общем собрании принять решение о проведении текущего ремонта общего имущества дома.

Подписи:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Председатель совета дома



Кривов А. В.



Соколова Т. В.



Земненкова В. Н.



Исаков А. И.

Исаков А. И.