

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

Г. Калуга

« » 04 2019.

- 1. Название здания (сооружения) многоквартирный жилой дом
- 2. Адрес пер. Михалевский д 30.
- 3. Год постройки 2013
- 4. Общая площадь дома 2141,99
- 5. Материал стен блоки
- 6. Этажность 4
- 7. Наличие подвала имеется
- 8. Подъезды 3

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А. В.

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Соколова Т. В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Земненко В. Н., Шкваткина Н. И.

Произвела осмотр многоквартирного жилого дома по вышеуказанному адресу.

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша	состояние удовлетв.	
2	Фасад здания	состояние удовлетв.	
	Стены снаружи	состояние удовлетв.	
	Балконы	состояние удовлетв.	
	Цоколь	состояние не удовл.	требуется ремонт отштукатурить
	Пороги	состояние удовлетв.	
	Козырьки	состояние удовлетв.	
3	Отмостка	состояние не удовл.	требуется ремонт
4	Входы в подвал	состояние удовлетв.	застелить
5	Входные двери	состояние удовлетв.	
6	Окна	состояние удовлетв.	
7	Состояние подъезда	состояние удовлетв.	
	Стены внутри	состояние не удовл.	требуется ремонт
	Потолок	состояние не удовл.	требуется ремонт
	Полы	состояние удовлетв.	
8	Теплоснабжение	—	
9	Холодное водоснабжение	состояние удовлетв.	ревизия зап. арм.
10	Горячее водоснабжение	—	

11	Канализация	состояние <i>уровень</i>
12	Вентиляция	состояние <i>уровень</i>
13	Энергосбережение	состояние <i>уровень</i> установка дат. двери
14	Благоустройство	состояние <i>уровень</i>

Осмотр здания (сооружения) проводился в присутствии председателя совета дома (старшего по дому) *Бессобова Н.И.*

Выводы и предложения: Собственникам дома № 30 по ул. *Михалевича* необходимо на общем собрании принять решение о проведении текущего ремонта общего имущества дома.

Подписи:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

*[Signature]* Кривов А. В.

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

*[Signature]* Соколова Т. В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

*[Signature]* Земленкова В. Н.

Председатель совета дома

*[Signature]* *Бессобов Н.И.*