

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

«» 4 2019.

- г. Калуга
1. Название здания (сооружения) многоквартирный дом
 2. Адрес Суворова, 155
 3. Год постройки 1974
 4. Материал стен кирпичной
 5. Этажность 5
 6. Наличие подвала есть
 7. Подъезды 2

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Директор ООО УК «Ваш Уют»

Кривов А.В.

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют»

Соколова Т.В.

Мастера ООО УК «Ваш Уют»

Земненкова В.Н, *Ихтиярова Ч.И*

произвела осмотр многоквартирного дома по вышеуказанному адресу.

№ П/П	Наименование конструкции, оборудования и устройств	Оценка состояния, описания дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1	Крыша	<i>состоян. не удов.</i>	<i>рем. работы.</i>
2	Фасад здания: Стены снаружи	<i>удовлет. состоян. удов.</i>	
	Балконы	<i>состоян. удов.</i>	
	Цоколь	<i>треб. част. покраски</i>	<i>перекрасить цоколь</i>
	Пороги	<i>част. разруш. не удовлет.</i>	<i>рем. работы заменить пороги</i>
	Козырьки	<i>состоян. удов.</i>	
3	Отмостка	<i>состоян. не удов.</i>	<i>капит. ремонт</i>
4	Входы в подвалы	<i>состоян. удов.</i>	
5	Входные двери	<i>состоян. удов.</i>	
6	Окна	<i>нужна покраска</i>	<i>ремонт откосов</i>
7	Состояние подъезда		
	Стены внутри	<i>нужна покраска</i>	<i>ремонт стен</i>

	Потолок	отслаивает, шпаклет.	гол. ремонта ремонт потолка не нужен.
8	Теплоснабжение	соем. урзв.	решение заим. от проблемы и др.
9	Холодное Водоснабжение	чист. заменит трубу	решение заим. архитект.
10	Горячее водоснабжение	_____	
11	Канализация		
12	Вентиляция	сметер согласно указанию	
13	Энергоснабжение		
14	Благоустройство	соем. урзв.	

Выводы и предложения: Собственникам дома № 155 по ул. Суворова необходимо на общем собрании принять решение о проведении текущего ремонта общего имущества дома.

Подписи:

Директор ООО УК «Ваш Уют» _____

Гл. инженер ООО УК «Ваш Уют» _____

Мастера ООО УК «Ваш Уют» _____

Кривов А.В.

Соколова Т.В.

Земненко В.Н.

Исх. № 4