

У Т В Е Р Ж Д А Ю:
Директор
ООО «УК «Ваш Уют»:
А.В. Кривов

« 15 » 10 2020 г.

**АКТ
ОБЩЕГО (ОСЕННЕГО) ОСМОТРА ЗДАНИЯ (О ГОТОВНОСТИ К ЗИМЕ)**

« 15 » 10 2020 г.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Название здания: Многоквартирный жилой дом
Адрес: г. Калуга ул. В-Андреановой д.32
Управляющая организация: ООО УК «ВАШ УЮТ»
Год ввода в эксплуатацию: 1976
Этажность: 5
Материал стен: панели
Количество подъездов: 6
Количество квартир: 100
Количество лифтов: нет
Общая площадь дома: 4688.1
Подвал: есть
Кровля: совмещенная
Чердак: нет

СОСТАВ КОМИССИИ

Комиссия в составе:

Представителей управляющей организации:

Зам. директора ООО УК «Ваш Уют» Прокуратов Н.В.

Представителей обслуживающей организации:

мастер ООО2БКН-СТРОЙ» Земненкова В.Н.

Представителей собственников дома:

Васильева Е.В.

ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Наименование работ	Примечание
Крыша	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонт)
Чердачное помещение и его вентиляция	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонта)
Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания	Удовлетворительная(не требуется тек. ремонта)
Фасад здания	Удовлетворительный (не требуется тек. ремонта)
Входные двери и оконные переплеты	Удовлетворительные (не требуется тек. ремонта)
Подвальные помещения	Удовлетворительные (не требуется тек. ремонта)
Отмостка вокруг здания	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонта)
Система центрального отопления	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонта)
Электрохозяйство	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонта)
Отопительные печи в том числе дымоходы ,газоходы	Удовлетворительные (не требуется тек. ремонта)
ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ	
Уборочным инвентарем , спецодеждой и песком для посыпки улиц	Обеспечены

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА К ЗИМЕ

Многоквартирный дом готов к эксплуатации в зимний период.

Члены комиссии:

А.В. Труфанов
В.В. Вельдиков
А.В. Вадимов