

У Т В Е Р Ж Д А Ю:
Директор
ООО «УК «Ваш Уют»:
А.В. Кривов

« 15 » 10 2020 г.

**АКТ
ОБЩЕГО (ОСЕННЕГО) ОСМОТРА ЗДАНИЯ (О ГОТОВНОСТИ К ЗИМЕ)**

« 15 » 10 2020 г.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Название здания: Многоквартирный жилой дом
Адрес: г. Калуга В-Андреановой д.5

Управляющая организация: ООО УК « ВАШ УЮТ»

Год ввода в эксплуатацию: 1974

Этажность: 5

Материал стен: панели

Количество подъездов: 6

Количество квартир: 100

Количество лифтов нет

Общая площадь дома: 4645.4

Подвал: имеется

Кровля: совмещенная

Чердак: нет

СОСТАВ КОМИССИИ

Комиссия в составе:

Представителей управляющей организации:

Зам.директора ООО УК « Ваш Уют» Прокуратов Н.В.

Представителей обслуживающей организации:

мастер ООО « БКН СТРОЙ» Земненкова В.Н.

Представителей собственников дома:

Шатунов И.В.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ
И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Наименование работ	Примечание
Крыша	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонт)
Чердачное помещение и его вентиляция	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонта)
Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания	Удовлетворительная(не требуется тек. ремонта)
Фасад здания	Удовлетворительный (не требуется тек. ремонта)
Входные двери и оконные переплеты	Удовлетворительные (не требуется тек. ремонта)
Подвальные помещения	Удовлетворительные (не требуется тек. ремонта)
Отмостка вокруг здания	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонта)
Система центрального отопления	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонта)
Электрохозяйство	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонта)
Отопительные печи в том числе дымоходы ,газоходы	Удовлетворительные (не требуется тек. ремонта)
ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ	
Уборочным инвентарем , спецодеждой и песком для посыпки улиц	Обеспечены

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА К ЗИМЕ

Многоквартирный дом готов к эксплуатации в зимний период

Члены комиссии:

А.В. Степанов А.В.
В.А. Землякова И.И.
И.И. Матушкин И.В.