

У Т В Е Р Ж Д А Ю:  
Директор  
ООО «УК «Ваш Уют»:  
А.В. Кривов

«\_15\_» \_\_\_\_\_ 10 \_\_\_\_\_ 2020\_г.

АКТ  
ОБЩЕГО (ОСЕННЕГО) ОСМОТРА ЗДАНИЯ (О ГОТОВНОСТИ К ЗИМЕ)

«\_15\_» \_\_\_\_\_ 10 \_\_\_\_\_ 2020 \_\_\_\_\_ г.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Название здания: Многоквартирный жилой дом  
Адрес: г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.81  
Управляющая организация: ООО УК « ВАШ УЮТ»  
Год ввода в эксплуатацию: 2001  
Этажность: 5  
Материал стен: кирпич -панели  
Количество подъездов: 4  
Количество квартир: 75  
Количество лифтов нет  
Общая площадь дома: 5461.3  
Подвал: имеется  
Кровля: совмещенная  
Чердак: нет

СОСТАВ КОМИССИИ

Комиссия в составе:

Представителей управляющей организации:

Зам.директора ООО«УК Ваш Уют» Прокуратов Н.В.

Представителей обслуживающей организации:

мастер ООО « БКН-Строй» Земненкова В.Н.

Представителей собственников дома:

Захарюк И.С.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Наименование работ	Примечание
Крыша	Удовлетворительная ( не требуется тек. ремонт)
Чердачное помещение и его вентиляция	Удовлетворительная ( не требуется тек. ремонта)
Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания	Удовлетворительная( не требуется тек. ремонта)
Фасад здания	Удовлетворительный (не требуется тек. ремонта)
Входные двери и оконные переплеты	Удовлетворительные ( не требуется тек. ремонта)
Подвальные помещения	Удовлетворительные ( не требуется тек. ремонта)
Отмостка вокруг здания	Удовлетворительная ( не требуется тек. ремонта)
Система центрального отопления	Удовлетворительная ( не требуется тек. ремонта)
Электрохозяйство	Удовлетворительная ( не требуется тек. ремонта)
Отопительные печи в том числе дымоходы ,газоходы	Удовлетворительные ( не требуется тек. ремонта)
<b>ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ</b>	
Уборочным инвентарем , спецодеждой и песком для посыпки улиц	Обеспечены

### РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА К ЗИМЕ

Многоквартирный дом готов к эксплуатации в зимний период.

Члены комиссии:

  
 \_\_\_\_\_ Прокуратор Н. В.  
 \_\_\_\_\_ Земляков В. Ч.  
 \_\_\_\_\_ Захаров И. С.