

У Т В Е Р Ж Д А Ю:
Директор
ООО «УК «Ваш Уют»:
А.В. Кривов

« 15 » 10 2020 г.

АКТ
ОБЩЕГО (ОСЕННЕГО) ОСМОТРА ЗДАНИЯ (О ГОТОВНОСТИ К ЗИМЕ)

« 15 » 10 2020 г.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Название здания: Многokвартирный жилой дом
Адрес: г. Калуга ул. Ленина д.39

Управляющая организация: ООО УК «ВАШ УЮТ

Год ввода в эксплуатацию: 1965

Этажность: 5

Материал стен: кирпич

Количество подъездов: 4

Количество квартир: 64

Количество лифтов: нет

Общая площадь дома: 3226.6

Подвал: нет

Кровля: совмещенная

Чердак: нет

СОСТАВ КОМИССИИ

Комиссия в составе:

Представителей управляющей организации:

Зам. Директора ООО «Ваш Уют» Прокуратов Н.В.

Представителей обслуживающей организации:

мастер ООО «БКН-СТРОЙ» Земненко В.Н.

Представителей собственников дома:

Гамбица В.Н.

ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Наименование работ	Примечание
Крыша	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонт)
Чердачное помещение и его вентиляция	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонта)
Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания	Удовлетворительная(не требуется тек. ремонта)
Фасад здания	Удовлетворительный (не требуется тек. ремонта)
Входные двери и оконные переплеты	Удовлетворительные (не требуется тек. ремонта)
Подвальные помещения	Удовлетворительные (не требуется тек. ремонта)
Отмостка вокруг здания	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонта)
Система центрального отопления	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонта)
Электрохозяйство	Удовлетворительная (не требуется тек. ремонта)
Отопительные печи в том числе дымоходы ,газоходы	Удовлетворительные (не требуется тек. ремонта)
ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ	
Уборочным инвентарем , спецодеждой и песком для посыпки улиц	Обеспечены

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА К ЗИМЕ

Многokвартирный дом готов к эксплуатации в зимний период.

Члены комиссии:

И.И. Школьников А.В.
Евг. Земцук В.И.
Дан. Давыдов В.И.